

# UGOVOR

Zaključen između Ugovornih strana:

1. **KANTONALNI STAMBENI FOND SARAJEVO** sa sjedištem u Sarajevu, ul. Hiseta 13A, koga zastupa direktor Belma Barlov, dipl.ing.arh., identifikacijski broj: 4200296330004, poreski broj: 01074411, transakcijski račun broj: 1610000052250031 kod Raiffeisen Bank Sarajevo, kao naručioca usluga (u daljem tekstu: **Naručilac usluge**)  
**i**
2. **HS INŽENJERING d.o.o. za inženjering, konsalting i projektovanje Sarajevo**, ul. Stupska bb, Lamela A2, Naselje Bulevar, Sarajevo, koga zastupa direktor Sead Halilović, dipl.ing.građ., identifikacijski br: 4202232780009, PDV br: 4202232780009, kao davalac usluga (u daljem tekstu **Davalac usluge**).

## ***I PREDMET UGOVORA***

### **Član 1.**

Predmet ovog ugovora je javna nabavka usluga: Nabavka usluge-revizija izvedbenog projekta stambeno-poslovnog objekta u ulici Braće Mulić bb, Općina Novi Grad, Sarajevo, nakon provedenog postupka javne nabavke putem Direktnog sporazuma i Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, broj: 198-3/20 od 15.05.2020.godine, a prema Ponudi Ponuđača, broj: 154/20 od 07.05.2020. godine, koja je njegov sastavni dio.

## ***II UGOVORNA CIJENA***

### **Član 2.**

(1) Ukupna cijena koju će **Naručilac usluge** isplatiti **Davaocu usluge** za uslugu iz člana 1. ovog ugovora iznosi:

- Cijena bez PDV-a: 6.000,00 KM
- PDV 17%: 1.020,00 KM
- Ukupna cijena sa PDV-om: 7.020,00 KM (slovima: sedamhiljadadvadeset i 00/100 KM).

(2) Cijena je fiksna i nepromjenjiva.

(3) Finansijska sredstva za realizaciju predmeta ovog ugovora obezbijedena su Finansijskim planom **Naručioca usluge** za 2020. godinu, a vode se na Ekonomskom kontu broj: 0350 -Troškovi nabavke usluge revizija izvedbenog projekta stambeno-poslovnog objekta u ulici Braće Mulić.

## ***III USLOVI I NAČIN PLAĆANJA***

### **Član 3.**

(1) Osnov za plaćanje izvršene usluge koja je predmet ovog ugovora je dostavljena faktura **Naručiocu usluge** u skladu sa odredbama pozitivnih propisa iz oblasti poreza zajedno sa Izvještajem **Davaoca usluga** iz člana 6. ovog ugovora, u suprotnom ista neće biti plaćena i biće vraćena **Davaocu usluge** na usklađivanje.

(2) **Naručilac usluge** ne prihvata avansno plaćanje i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

(5) **Naručilac usluge** se obavezuje da u roku od 30 dana od dana prijema Izvještaja **Davaoca usluga** iz člana 6. ovog ugovora i ispostavljene fakture izvrši plaćanje na račun **Davaoca usluge**.

## ***IV ROK I NAČIN IZVRŠENJA USLUGE***

### **Član 4.**

(1) Rok za izvršenje usluge koja je predmet ovog ugovora je 45 dana od dana dostavljanja kompletne dokumentacije od strane **Naručioca usluge** iz člana 5. ovog ugovora.

(2) **Davalac usluge** se obavezuje da će uslugu koja je predmet ovog ugovora obaviti kvalitetno i stručno.

## ***V OBAVEZE NARUČIOCA USLUGE***

### **Član 5.**

(1) Naručilac usluge se obavezuje da će:

- dostaviti Davaocu usluge Izvedbeni projekat stambeno-poslovnog objekta u ulici Braće Mulić bb, Općina Novi Grad, Sarajevo, koji je predmet revizije, a koji treba da sadrži sljedeće faze:
  - arhitektonski projekat,
  - građevinski projekat (projekat instrukcije),
  - projekat hidroinstalacija;
  - projekat elektro instalacija;
  - mašinski projekat;
  - projekat vanjskog uređenja;
- izmiriti obaveze u skladu sa članom 3. ovog ugovora;
- po potpisu Ugovora imenovati ovlaštenog predstavnika za praćenje realizacije ugovornih obaveza i primopredaje izvršenih usluga.

(2) Dostavljanje Izvedbenog projekta Naručilac usluge će izvršiti u printanoj formi i u elektronskoj formi (putem e-maila).

(3) Primopredaja dokumentacije iz stava (1) ovog člana će se izvršiti zapisnički između Ugovornih strana, od kada počinje teći rok za izvršenje usluge koja je predmet ovog ugovora, bliže definisan članom 4. Ugovora.

## ***V OBAVEZE DAVAOCA USLUGE***

### **Član 6.**

(1) Davalac usluge se obavezuje izvršiti uslugu koja je predmet ovog ugovora, a koja obuhvata reviziju svih faza izvedbenog projekta stambeno-poslovnog objekta u ulici Braće Mulić bb, Općina Novi Grad Sarajevo propisanih članom 5. ovog ugovora.

(2) Davalac usluge se obavezuje za svoj rad sačiniti Izvještaj o reviziji izvedbenog projekta stambeno-poslovnog objekta u ulici Braće Mulić bb, Općina Novi Grad, Sarajevo.

(3) Davalac usluge se obavezuje Naručiocu usluge dostaviti jedan primjerak Izvještaja iz stava (2) ovog člana u printanoj formi i jedan primjerak u elektronskoj formi (na CD) zajedno sa fakturom u roku i na način definisanim članom 3. ovog ugovora.

## ***VII RASKID UGOVORA***

### **Član 7.**

(1) U slučaju da se utvrdi da jedna od Ugovornih strana neizvršava ili neuredno izvršava svoje obaveze prema ovom ugovoru, druga ugovorna strana ima pravo pismenim putem tražiti raskid ovog ugovora u roku ne dužem od 3 (tri) dana nakon saznanja o neizvršenju ili neurednom izvršenju obaveza.

(2) Svaka od ugovornih strana može otkazati ovaj ugovor pismenim putem uz otkazni rok od 15 dana iz razloga propisanih Zakonom o obligacionim odnosima.

## ***VIII VIŠA SILA***

### **Član 8.**

(1) Ugovorne strane se neće smatrati odgovornim za kašnjenje u ispunjavanju obaveza prema ovom ugovoru ako je kašnjenje uslijedilo zbog više sile.

(2) Pod višom silom podrazumijevaju se slučajevi koji se mogu pojaviti poslije stupanja Ugovora na snagu, a koji nisu pod kontrolom nijedne ugovorne strane, niti se objektivno mogu predvidjeti, a sprječavaju jednu ili obje ugovorne strane u ispunjavanju njihovih obaveza.

(3) Nemogućnost bilo koje ugovorne strane da ispuni bilo koju od ugovornih obaveza neće se smatrati raskidom Ugovora ili neispunjavanjem ugovorne obaveze ukoliko se takva nemogućnost pojavi uslijed dejstva više sile, stim da je ugovorna strana koja je pogođena takvim događajem:

*Ph.*

- a) preduzela sve potrebne mjere predostrožnosti i potrebnu pažnju kako bi izvršila svoje obaveze u rokovima i pod uslovima iz ovog ugovora,
- b) obavijestila drugu ugovornu stranu na način koji je u datoj situaciji jedino moguć, odmah po nastanku više sile, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od pojave takvog događaja o preduzetim mjerama na otklanjanju štetnih posljedica dejstva više sile.
- (4) Usljed dejstva više sile ugovorne obaveze će se prekinuti, te nakon prestanka dejstva više sile Ugovorne strane će utvrditi naknadni rok za izvršenje ugovornih obaveza i otklanjanje drugih posljedica dejstva više sile na ugovorne odnose i realizaciju Ugovora.

## ***IX UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE***

### **Član 9.**

(1) U slučaju kašnjenja Davaoca usluge u izvršenju usluge do kojeg je došlo krivicom Davaoca usluge, isti se obavezuje platiti Ugovornu kaznu Naručiocu usluge u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima u iznosu od 1% (jedan posto) vrijednosti naručene usluge za svaki dan kašnjenja do urednog izvršenja usluge, s tim da ukupan iznos Ugovorne kazne ne može biti veći od 10% od ukupno ugovorene vrijednosti usluge koja je predmet ovog ugovora.

(2) Davalac usluge je dužan platiti Ugovornu kaznu u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema zahtjeva za plaćanje Naručioca usluge.

## ***X ZAŠTITA PRAVA***

### **Član 10.**

(1) Sve eventualne sporove po ovom ugovoru Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko do sporazuma ne dođe, za rješavanje spora nadležan je Sud u Sarajevu.

(2) Na sva prava i obaveze Ugovornih strana koja nisu regulisana ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

## ***XI ZAVRŠNE ODREDBE***

### **Član 11.**

(1) Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica Ugovornih strana.

(2) Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od čega svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Obradila/Kontrolisala:

Lejla Tanjo, dipl.pravnik

Jasmina Karović, dipl.pravnik.

**NARUČILAC:**

**KANTONALNI STAMBENI FOND**

**SARAJEVO**

**DIREKTOR**

Belma Barlov, dipl.ing.arh.

**IZVRŠILAC:**

**HS INŽENJERING d.o.o. za inženjering,**

**konsalting i projektovanje Sarajevo**

**DIREKTOR**

Sead Halilović, dipl.ing.grad.

Broj: 02-03-198-4/20

Datum: 18.05.2020. godine

Broj: 160/20

Datum: 18.05.2020.

