

UGOVOR

Zaključen između Ugovornih strana:

1. **KANTONALNI STAMBENI FOND SARAJEVO** sa sjedištem u Sarajevu, ul. Hiseta 13A, koga zastupa direktor Belma Barlov, dipl.ing.arh., identifikacijski broj: 4200296330004, poreski broj: 01074411, transakcijski račun broj: 1610000052250031 kod Raiffeisen Bank Sarajevo, kao naručioca usluga (u daljem tekstu: **Naručilac usluga**)
- i
2. **General Construction d.o.o. Sarajevo ul. Vilsonovo šetalište br.6, Sarajevo**, koga zastupa direktor Rinan Al-Tawil identifikacijski br: 4202507630002, kao davalac usluga (u daljem tekstu **Davalac usluga**).

I PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je javna nabavka usluga: Nabavka usluga prevoza arhive i krećenje prostora, nakon provedenog postupka javne nabavke putem Direktnog sporazuma i Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, broj: 02-03-1014-3 od 24.09.2020.godine, a prema Ponudi Ponuđača, broj: 024002-PON0001-20V1 od 18.09.2020. godine, koja je njegov sastavni dio.

II UGOVORNA CIJENA

Član 2.

(1) Ukupna cijena koju će **Naručilac usluga** isplatiti **Davaocu usluga** za usluge iz člana 1. ovog ugovora iznosi:

- Cijena bez PDV-a: 5.965,50 KM
- PDV 17%: 1014,14 KM
- Ukupna cijena sa PDV-om: 6.979,64 KM (slovima: šestiljadadevetstotinasedamdesetdevet i 64/100 KM).

(2) Cijena je fiksna i nepromjenjiva.

(3) Finansijska sredstva za realizaciju predmeta ovog ugovora obezbijeđena su Finansijskim planom **Naručioca usluga** za 2020. godinu, a vode se na Ekonomskom kontu broj: 5320 -Troškovi nabavke usluga prevoza arhive i krećenje prostora.

III USLOVI I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

(1) Osnov za plaćanje izvršenih usluga koje su predmet ovog ugovora je dostavljena faktura **Naručiocu usluga** u skladu sa odredbama pozitivnih propisa iz oblasti poreza.

(2) **Naručilac usluga** ne prihvata avansno plaćanje i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

(3) Plaćanje se vrši se na transakcijski račun **Davaoca usluga**.

(4) **Naručilac usluga** se obavezuje da u roku od 30 dana od dana prijema ispostavljenih fakture izvrši plaćanje na račun **Davaoca usluga**.

IV ROK, NAČIN I MJESTO IZVRŠENJA USLUGA

Član 4.

(1) Rok za izvršenje usluga koja je predmet ovog ugovora je 15 dana od dana obostranog potpisivanja Ugovora.

(2) **Davalac usluga** se obavezuje da će usluge koje su predmet ovog ugovora obaviti kvalitetno i stručno.

Član 5.

Usluge koje su predmet ovog ugovora će se izvršiti na adresama: Valtera Perića br. 2, Sarajevo i Avde Hume br. 15, Sarajevo.

V OBAVEZE NARUČIOCA USLUGA

Član 6.

(1) Naručilac usluga se obavezuje da će:

- obavezati potrebne uslove rada u smislu nesmetanog pristupa poslovnim prostorijama u kojima će se izvršavati usluge iz člana 1. ovog ugovora
- izvrši plaćanje ugovorene cijene u skladu sa članom 2. ovog ugovora,
- imenovati ovlaštenog predstavnika Naručioca usluga za praćenje realizacije ugovorenih usluga.

V OBAVEZE DAVAOCA USLUGA

Član 7.

(1) Davalac usluga se obavezuje izvršiti usluge koje su predmet ovog ugovora, a koje obuhvataju:

- preseljenje arhive sa adrese Valtera Perića br. 2 Sarajevo na adresu Avde Hume br. 15 Sarajevo,
- bojenje zidova i plafona bijelom poludiserzivnom bojom sa mjestimičnim struganjem, gletovanjem i brušenjem površina do cca 40% (sa prethodnom inpegnacijom), te po potrebi akrilisanjem spojeva,
- zaštitu podova, mobilijara i postojećih otvora

(2) Preseljenje arhive obuhvata:

- spuštanje dokumentacije sa polica,
- pakovanje u kutije prema uputama predstavnika Naručioca usluga, iznošenje iz objekta na adresi Valtera Perića br. 2, utovar u vozilo i prevoz na adresu Avde Hume br. 15,
- demontažu 137 komada metalnih polica, iznošenje iz objekta na adresi Valtera Perića br. 2, utovar u vozilo i prevoz na adresu Avde Hume br. 15, istovar, unošenje u objekat i montažu na mjestu koje je odredio predstavnik Naručioca usluga,
- raspakivanje kutija sa dokumentacijom i slaganje na montirane police prema uputama predstavnika Naručioca usluga

VII RASKID UGOVORA

Član 8.

(1) U slučaju da se utvrdi da jedna od Ugovornih strana neizvršava ili neuredno izvršava svoje obaveze prema ovom ugovoru, druga ugovorna strana ima pravo pismenim putem tražiti raskid ovog ugovora u roku ne dužem od 3 (tri) dana nakon saznanja o neizvršenju ili neurednom izvršenju obaveza.

(2) Svaka od ugovornih strana može otkazati ovaj ugovor pismenim putem uz otkazni rok od 15 dana iz razloga propisanih Zakonom o obligacionim odnosima.

VIII VIŠA SILA

Član 9.

(1) Ugovorne strane se neće smatrati odgovornim za kašnjenje u ispunjavanju obaveza prema ovom ugovoru ako je kašnjenje uslijedilo zbog više sile.

(2) Pod višom silom podrazumijevaju se slučajevi koji se mogu pojaviti poslije stupanja Ugovora na snagu, a koji nisu pod kontrolom nijedne ugovorne strane, niti se objektivno mogu predvidjeti, a sprječavaju jednu ili obje ugovorne strane u ispunjavanju njihovih obaveza.

(3) Nemogućnost bilo koje ugovorne strane da ispuni bilo koju od ugovornih obaveza neće se smatrati raskidom Ugovora ili neispunjavanjem ugovorne obaveze ukoliko se takva nemogućnost pojavi uslijed dejstva više sile, stim da je ugovorna strana koja je pogođena takvim događajem:

- a) preduzela sve potrebne mjere predostrožnosti i potrebnu pažnju kako bi izvršila svoje obaveze u rokovima i pod uslovima iz ovog ugovora,
- b) obavijestila drugu ugovornu stranu na način koji je u datoj situaciji jedino moguć, odmah po nastanku više sile, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od pojave takvog događaja o preduzetim mjerama na otklanjanju štetnih posljedica dejstva više sile.
- (4) Usljed dejstva više sile ugovorne obaveze će se prekinuti, te nakon prestanka dejstva više sile Ugovorne strane će utvrditi naknadni rok za izvršenje ugovornih obaveza i otklanjanje drugih posljedica dejstva više sile na ugovorne odnose i realizaciju Ugovora.

IX UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE

Član 10.

- (1) U slučaju kašnjenja Davaoca usluga u izvršenju usluga do kojeg je došlo krivicom Davaoca usluga, isti se obavezuje platiti Ugovornu kaznu Naručiocu usluga u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima u iznosu od 1% (jedan posto) vrijednosti naručenih usluga za svaki dan kašnjenja do urednog izvršenja usluga, s tim da ukupan iznos Ugovorne kazne ne može biti veći od 10% od ukupno ugovorene vrijednosti usluga koje su predmet ovog ugovora.
- (2) Davalac usluga je dužan platiti Ugovornu kaznu u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema zahtjeva za plaćanje Naručioca usluga.

X ZAŠTITA PRAVA

Član 11.

- (1) Sve eventualne sporove po ovom ugovoru Ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko do sporazuma ne dođe, za rješavanje spora nadležan je Sud u Sarajevu.
- (2) Na sva prava i obaveze Ugovornih strana koja nisu regulisana ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

XI ZAVRŠNE ODREDBE

Član 12.

- (1) Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica Ugovornih strana.
- (2) Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od čega svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Obradila/Kontrolisala:

Lejla Tanjo, dipl. pravnik

Jasmina Karović, dipl.pravnik

NARUČILAC USLUGA:
KANTONALNI STAMBENI FOND
SARAJEVO
DIREKTOR

Belma Barlović, dipl.ing.arh.

Broj: 02-03-1014-4/20
Datum: 24.09.2020. godine

DAVALAC USLUGA:
General Construction d.o.o.
Sarajevo
DIREKTOR

Rinan Al-Tawil

Broj: 024002-000-UG00001-20
Datum: 25.09.2020.

71-0328/2020



03/LETA KANTONALNI STAMBENI FOND
SARAJEVO

Broj: 02-03-10142/20

Datum: 21. septembar 2020.

OBRAZAC ZA CIJENU PONUDE

Naziv ponuđača: GENERAL CONSTRUCTIONS d.o.o.

Ponuda br. 024002-PON0001-2021

Datum: 18.09.2020.g.

Redni broj	Opis usluge	Količina	Jedinična cijena po stavki bez PDV-a	Ukupna cijena po stavki bez PDV-a
1.	Preseljenje arhive sa adrese Valtera Perića br. 2 na adresu Avde Hume br. 15. Prije preseljenja potrebno je izvršiti bojenje zidova i plafona bijelom poludisperzivnom bojom sa mjestimičnim struganjem, gletovanjem i brušenjem površina do cca 40% (sa prethodnom inpegnacijom), te po potrebi akrilisanjem spojeva. Prethodno zaštititi podove, mobilijar i postojeće otvore. Preseljenje arhive obuhvata: spuštanje dokumentacije sa polica, pakovanje u kutije prema uputama predstavnika Ugovornog organa, iznošenje iz objekta, utovar u vozilo, prevoz na adresu Avde Hume br.15, demontaža 137 kom metalnih polica, iznošenje iz objekta i utovar na vozilo, prevoz na novu adresu, istovar, unosenje u objekat i montažu na mjestu koje je odredio predstavnik Ugovornog organa, raspakivanje kutija sa dokumentacijom i slaganje na montirane police prema uputama predstavnika Ugovornog organa.	1	5.965,50	5.965,50
UKUPNA CIJENA BEZ PDV-a:				5.965,50
POPUST (0 %):				0,00
UKUPNA CIJENA SA POPUSTOM BEZ PDV-a:				5.965,50
IZNOS PDV-a (17%):				1014,14
UKUPNA CIJENA SA PDV-om:				6.979,64

(slovima: šest tisuća i devet stotina i sedamdeset i 64/100 KM)

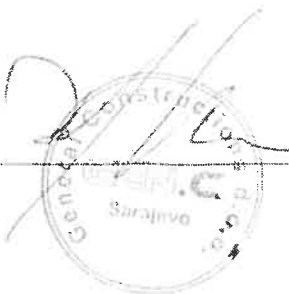
Rok važnosti ponude: 30 dana.

Rok, način i uslovi plaćanja: Po izvršenju kompletne usluge..

Rok i mjesto izvršenja: 15 (petnaest) dana od uvođenja izvođača u posao, na adresama Valtera Perića br. 2 i Avde Hume br. 15.



Potpis ovlaštene osobe ponuđača:

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "Općinsko upravljanje" at the top, "Sarajevo" in the center, and "Gen. Dir. za nabavu" at the bottom. The signature is written in a cursive style.

Pečat ponuđača

Napomena:

1. Cijene moraju biti izražene u KM. Za svaku stavku u ponudi mora se navesti cijena.
2. Cijena ponude se iskazuje u skladu sa gore datom formom i sadrže sve naknade koje ugovorni organ treba platiti izvođaču. Ugovorni organ ne smije imati nikakve dodatne troškove osim onih koji su navedeni u ovom obrascu.
3. U slučaju razlika između jediničnih cijena i ukupnog iznosa, ispravka će se izvršiti u skladu sa jediničnim cijenama.
4. Jedinična cijena stavke se ne smatra računskom greškom, odnosno ne može se ispravljati.