

Na osnovu zaključenog „Sporazuma o realizaciji projekta rekonstrukcije ulice Adema Buće u dužini od cca 950 m, na području Općine Novi Grad Sarajevo“ broj 02/02-11-15480/20 od 10.09.2020. godine, između Općine Novi Grad Sarajevo i Ministarstva saobraćaja Kantona Sarajevo-Direkcije za puteve, primjenom odredaba članova 25. i 32. Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“ broj 39/14), proveden je otvoreni postupak zajedničke javne nabavke pod brojem obavještenja 422-1-3-252-3-153/20 objavljanog u Sl.glasniku br. 67/20 dana 23.10.2020.godine i na Portalu javnih nabavki dana 19.10.2020.godine i ispravke obavještenja 422-1-3-252-8-161/20 objavljen u Službenom glasniku BiH broj 71/20 dana 06.11.2020. godine i na Portalu javnih nabavki 02.11.2020. godine sporazumne strane

OPĆINA NOVI GRAD SARAJEVO, ID broj 4200422060000, PDV broj 200422060000, ul. Bulevar Meše Selimovića br. 97. koju zastupa Općinski načelnik mr. Semir Efendić (u daljem tekstu: Općina/Investitor)

Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo - Direkcija za puteve, ul. Hamida Dizdara broj 1. Sarajevo, koju zastupa direktor Selmir Kovač (u daljem tekstu: Direkcija/Investitor)

I

“ORMAN” DOO KISELJAK, ID 4236041830008 i PDV br. 236041830008, ul. Žrtava domovinskog rata bb, Kiseljak, koga zastupa direktor Orman Nijaz (daljem tekstu: Izvođač)

U cilju realizacije Okvirnog sporazuma broj 02/12-19-16984/20 od 21.01.2021. godine, zaključuje se slijedeći pojedinačni

UGOVOR br. 2

Izvođenje radova na rekonstrukciji ulice Adema Buće u dužini od cca 950 m

Predmet Ugovora

Član 1.

Investitori ustupaju, a Izvođač prihvata obavezu da izvede radove na rekonstrukciji ulice Adema Buće u dužini od cca 950 m, a u svemu prema normativima i standardima koji važe za ovu vrstu nabavke, a na osnovu dostavljenog Prijedloga od strane Službe za investicije i komunalne poslove br. 02/08-23-1448/21 RMI od 30.07.2021. godine za zaključivanje pojedinačnog Ugovora broj 2., Ponude sa predmjerom i predračunom radova dostavljene od strane izvođača radova br. 246-60/21 od 13.07.2021. godine, Mišljenja stručno-tehničkog nadzornog organa br. NA-46-07/21 od 27.07.2021.godin, te odredbama „Okvirnog sporazuma“, koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Cijena radova

Član 2.

Ugovorne strane utvrđuju cijenu radova iz ovog Ugovora u iznosu od 175.747,40 KM bez PDV-a tako da ukupna cijena za Ugovor br. 2 iznosi:

205.624,46 KM sa uračunatim PDV-om
/slovima: dvijestotinepethiljadašeststotinadvadesetčetiri i 46/100 KM/

Član 3.

Ugovorna cijena formirana je kako je dato u članu 2. ovog Ugovora.

Obračun radova će se vršiti prema građevinskoj knjizi za izvedene radove, a prema cijenama iz predračuna. Jedinične cijene iz ponude su fiksne i ne mogu se mijenjati u vremenskom intervalu (Ugovornom roku).

11 Feb 1951
10:30 AM
1000
1000

Rokovi

Član 4.

- Ugovorne strane utvrđuju rok početka i rok završetka radova, kao i predaju Investitoru kako slijedi:
- Rok početka izvođenja radova počinje teći od dana uvođenja u posao Izvođača radova. Uvođenje u posao konstatovat će se upisom u građevinski dnevnik.
 - Rok završetka radova smatra se okončanje radova koji su predmet ovog Ugovora.
 - Ugovoreni rok izvođenja radova je 20 kalendarskih dana, počevši od dana uvođenja Izvođača u posao, produžava se samo u slučaju nastanka više sile ili nastanka vanrednih događaja.

Član 5.

Izvođač ima pravo produženja roka ako je u izvršenju radova bio spriječen u slučaju, koji se nije mogao predvidjeti u vrijeme zaključenja Ugovora.

Vanrednim događajima smatra se: prirodni događaji koji se smatraju višom silom (kiša, snijeg, poplave, zemljotresi, ili druge elementarne nepogode); nastanak okolnosti u toku građenja na zemlji ili vodi koje nisu navdene u tehničkoj dokumentaciji npr. pojava klizišta, veće ulegnuće zemljišta, pojava podzemnih voda i dr.; usljed izmjene projektnih rješenja ili nastupanja drugih okolnosti za koje Investitor dostavlja saglasnost (nepotpuna projektna dokumentacija, naknadni ili nepredviđeni radovi i sl.); postupci trećih lica koje Izvođač nije izazvao svojom krivicom.

Nastanak, trajanje i prestanak izvanrednih okolnosti traje onoliko vremena koliko je trajao uticaj više sile, izmjene obima posla ili eventualno naknadnih radova, a što bi se posebno konstatovalo kroz građevinski dnevnik.

Način plaćanja

Član 6.

Izvođač fakturiše izvedene radove putem ispostavljenih privremenih i okončane situacije i to prema zakonskim uslovima i uzansama građenja.

Direkcija/Investitor će ugovorenu cijenu iz ovog Ugovora platiti - bez avansa, putem privremenih situacija u zakonskom roku. Ispostavljene privremene situacije oduzet će se od ispostavljene okončane situacije. Ispostavljena okončana situacija mora biti u skladu sa ugovorenom cijenom i izvršenim količinama radova.

Rok za ispostavljanje okončane situacije je 60 dana od dana završetka radova. Ukoliko okončana situacija ne bude ispostavljena u navedenom roku, posljednja ispostavljena privremena situacija će se smatrati okončanom. Rok za ispostavljanje okončane situacije može se produžiti za dodatnih 30 dana ukoliko prije isteka roka Izvođač dostavi obrazloženje o opravdanom kašnjenju.

Obaveze ugovornih strana

Član 7.

Obaveze Investitora

Pored obaveza koje su predviđene općim propisima i ovim Ugovorom, Investitori su saglasni da će Općina izvršiti slijedeće:

- da Izvođača uvede u posao u skladu sa odredbama ovog Ugovora i ugovornom roku početka radova upisom u građevinski dnevnik,
- da osigura stalan stručni nadzor nad izvođenjem radova (Općina/Investitor se obavezuje da će izvršiti odabir stručno-tehničkog nadzora u slučaju da Zavod za izgradnju KS ne bude u mogućnosti preuzeti stručno-tehnički nadzor)
- po završetku radova na adekvatan način Investitor/Općina preuzme izvedene radove
- u slučaju da se prilikom realizacije ugovora pojavi potreba za nepredviđenim ili naknadnim radovima ili bilo koje drugo povećanje osnovne ugovorene cijene, razlika će se finansirati od strane Investitora/Općine

Obaveze Izvođača

Pored obaveza predviđenih opštim aktima, Izvođač je posebno o b a v e z a n:

- početi sa izvođenjem radova danom uvođenja u posao što će biti konstatovano upisom u građevinski dnevnik;
- da radove na gradilištu izvede stručno u svemu prema predmjeru radova i tehničkoj dokumentaciji, u skladu sa važećim propisima, standardima, tehničkim normativima i normama koje važe za pojedine vrste radova;
- da ugrađuje kvalitetan materijal i elemente koje odgovaraju standardima,
- da obezbjedi ateste o prethodnim ispitivanjima za sve materijale i elemente koje ugrađuje, te da u toku izvođenja radova vrši kontrolna ispitivanja na terenu u propisanom obimu (ili po nalogu nadzornog organa). Atesti se moraju pribaviti od ovlaštene institucije i dostaviti uz ispostavljenu situaciju,
- da preuzme sve Zakonom propisane mjere za sigurnost gradilišta-objekta, izvedenih radova i radnika na radu, opreme, materijala, radnika angažiranih od strane trećih lica, susjednih objekata i nesmetano odvijanje saobraćaja, tokom cijelog perioda realizacije ovog ugovora do primopredaje radova
- Obezbjedenje i čuvanje gradilišta neće se posebno obračunavati i uključeno je u ukupnu i pojedinačne cijene
- da o svom trošku otkloni sve nedostatke prouzrokovane krivicom Izvođača,
- da održava gradilište uredno, da ne nanosi štetu drugim objektima, saobraćajnicama, zemljištima i drugima, te da nadoknadi svu eventualno pričinjenu štetu, ukoliko je prouzrokovana krivicom Izvođača
- da o svom trošku obezbjedi tehnološku vodu i pogonsku energiju potrebnu prilikom izvođenja ugovorenih radova,
- vodi svu gradilišnu dokumentaciju predviđenu zakonima (građevinski dnevnik, građevinska knjiga i dr.)
- dužan je upozoriti Investitora na eventualne greške ili nedostatke u pogledu sigurnosti i stabilnosti i to prije ili u toku izvođenja radova,
- na uvođenje takvog radnog vremena kojim će se omogućiti izvršavanje ugovorenih radova u ugovorenom roku,
- da po završenim radovima, objekat ostavi potpuno čist od bilo kakvih ostataka materijala i otpada
- čuvati izvedene radove do uredne primopredaje Investitoru
- da osigura mjesto izvođenja radova u slučaju raskida ugovora
- izvođač je dužan izvršiti nabavku, transport i postavljanje table sa podacima o investitoru, Izvođaču i rokom završetka radova.

Predstavnici ugovorenih strana na objektu

Č l a n 8.

Investitora će na objektu zastupati i predstavljati ovlašteni nadzorni organ, dok će Izvođača zastupati i predstavljati na objektu ovlašteni rukovodilac radova.

Primopredaja radova

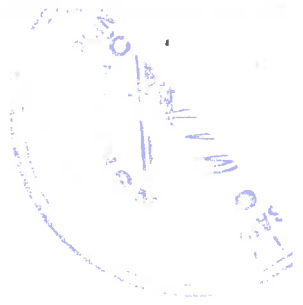
Č l a n 9.

Po završetku radova, Izvođač je dužan pismeno zatražiti od Investitora da preuzme radove po kvalitetu i količini. Investitor/općina će po zahtjevu Izvođača, organizovati primopredaju radova.

Ugovorna kazna i naknade štete

Č l a n 10.

Za neblagovremeno izvršenje ovog posla, u roku predviđenom ovim Ugovoroma nastalog krivicom Izvođača, Investitor će za svaki dan zakašnjenja naplatiti kaznu u visini od 0,2% od ugovorene sume, ali ne više od 5% cjelokupne vrijednosti radova.



Član 11.

Za sve materijale saglasnost daje nadzorni organ u saglasnosti sa Investitorima.
Nadzorni organ može uz saglasnost Investitora odobriti izvođenje naknadnih radova.

Knjiga i dnevnik građenja

Član 12.

Građevinski dnevnik se vodi u dva primjerka od kojih se jedan svakodnevno predaje predstavniku Investitora, a drugi ostaje Izvođaču.

Građevinska knjiga se vodi u dva primjerka. U dnevniku i građevinskoj knjizi, upisuju se podaci određeni zakonskim propisima i ovim Ugovorom.

Garantni rok

Član 13.

Izvođač odgovara za solidnost izvedenih radova 24 mjeseca (2 godine) od primopredaje radova.

Izvođač je dužan u garantnom roku po pozivu Investitora, a u roku od 10 dana, otkloniti sve eventualne nedostatke nastale greškom Izvođača o svom trošku.

Ukoliko Izvođač ne postupi po pozivu Investitora i otkloni nedostatke, isti stiče prava bezuslovne naplate garancije, odnosno Investitor je ovlašten da u skladu sa zakonom za otklanjanje nedostataka angažuje drugo pravno lice i da nastalim troškovima tereti Izvođača.

Garancija za dobro izvršenje posla

Član 14.

Izvođač se obavezuje da nakon zaključenja ugovora dostaviti Investitorima bankovnu garanciju za uredno izvršenje ugovora na iznos od 10 % ugovorene vrijednosti.

Bankovnu garanciju je potrebno dostaviti prema formi obrasca koji je propisan "Pravilnikom o formi garancije za ozbiljnost ponude i izvršenje ugovora" (Službeni glasnik BiH br. 90/14) i u skladu sa Aneksom 11. tenderske dokumentacije. Bankovna garancija mora biti original i ne smije biti oštećena.

Period trajanja garancije je period izvođenja radova i garantni rok.

Član 15.

Ugovorne strane na osnovu pismenog sporazuma, mogu raskinuti Ugovor, s tim što će se pitanje obračuna primopredaje izvedenih radova, kao i druga pitanja oko građenja, rješavati u skladu sa tehničkim obligacionim uslovima za izvođenje radova na izgradnji, rekonstrukciji, sanaciji i adaptaciji građevina BiH.

Član 16.

Raskid Ugovora

Ugovorne strane suglasne su da se Ugovor može prekinuti prije isteka roka valjanosti po dogovoru objiju ugovornih strana, ili u slučaju nastanka sljedećih okolnosti:

- ako zbog više sile nije moguće ispunjavati ugovorene obveze;
 - ako poslije nastanka vanrednih okolnosti nije moguće nastaviti radove;
 - ako nastupe druge okolnosti ili događaji koji onemogućavaju ispunjenje ugovora;
- Investitor može jednostrano raskinuti Ugovor u slučaju nastupa sljedećih okolnosti:
- ako Izvođač izvodi radove nekvalitetno i suprotno ugovorenoj dinamici;
 - u slučaju kršenja odredaba ovog Ugovora i ako posljedice kršenja nisu otklonjene u roku određenom u upozorenju Investitora, ugovor se raskida odmah po prijemu pismene obavijesti o prekidu/raskidu istog;
 - Ne pridržava li se Izvođač ugovorenih rokova i vidljivo odstupava od dinamičkog plana, a time se dovode u pitanje postizanje krajnjeg roka i/ili kvaliteta radova, Investitor je ovlašten jednostrano raskinuti Ugovor.



15

Izvođač se obvezuje u slučaju prekida ovog Ugovora izvršiti preuzete poslove do faze u kojoj ih može preuzeti Investitor. U slučaju raskida ovog Ugovora prije isteka roka valjanosti ugovornim stranama ostaju sva prava i obveze koje su nastale u toku važenja Ugovora.

Član 17.

Za sve odnose koji nastanu u toku realizacije ovog Ugovora, a nisu predviđeni istim, primjenjivat će se odredbe ZOO-a. Sporovi koji nastaju iz ovog Ugovora, rješavat će se u prvom redu međusobnim sporazumom ugovorenih strana, a ukoliko se ne mogu riješiti mirnim putem, oštećena strana može ostvariti prava pred nadležnim Sudom.

Član 18.

Okvirni sporazum sačinjen je u osam (8) istovjetnih primjeraka, od kojih Općina zadržava četiri (4) primjerka, Direkcija dva (2) primjerka, a 2 (dva) primjerka zadržava Izvođač.

IZVOĐAČ

ORMAN doo Kiseljak


Direktor

Broj:  

INVESTITORI

Općina Novi Grad Sarajevo
Općinski načelnik, mr. Semir Efendić



Broj: 02/12-19-16984/20 - Ug.br. 2/21
Sarajevo, 10.08.2021



Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo
Direkcija za puteve - Sarajevo
Direktor



Sarajevo, 23.08.2021 

