

JK,

UGOVOR O VRŠENJU USLUGA
BROJ AIIB – 05/18
(Nabavka usluga zaštite ljudi i imovine)

Zaključen između:

- 1. Javne ustanove Dom zdravlja Kantona Sarajevo**, sa sjedištem u Sarajevu, ulica Vrazova br. 11, ID broj:4200174570004 koju zastupa generalni direktor Mr.sci.med.prim.dr Fuad Husić spec. porodične/obiteljske medicine (u daljemtekstu: **Naručilac**)
- 2. UNILAB d.o.o.**, sa sjedištem u Sarajevu, ulica Drinska70, ID broj: 4200054160007 koga zastupa direktor dipl.ing.el. Hazim Šahbaz, (u daljem tekstu: **Izvršilac**).

I Osnova za zaključenje ugovora

Član 1.

Osnov za zaključenje ugovora je Odluka o izboru ponuđača broj: 01-03-7005-7/18 od 28.08.2018.godine u postupku broj AIIB 05/18 i Ponuda ponuđača Unilab doo Sarajevo kao predstavnika grupe ponuđača zajedno sa ponuđačem Middle point doo Sarajevo.

II Osnovne odredbe

Član 2.

Ovim ugovorom ugovorne strane utvrđuju vrstu i količinu usluga koju će izvršilac obaviti naručiocu, međusobna prava i obaveze vezane za predmetnu nabavku shodno zahtjevima ugovornog organa navedenim u pozivu za dostavljanje ponuda i zakonskim propisima koji regulišu postupak ugovaranja.

III Predmet ugovora

Član 3.

Predmet ugovora je obavljanje usluga – **zaštite ljudi i imovine** za potrebe Javne ustanove Dom zdravlja Kantona Sarajevo u skladu sa Odlukom o izboru ponuđača broj 01-03-7005-7/18 od 28.08.2018. godine, po okončanom postupku javne nabavke broj AIIB 05/18, a prema ponudi izvršioca koja je sastavni dio ovog ugovora.

IV Ukupna vrijednost ugovora

Član 4.

Ukupna vrijednost predmeta ugovora iz člana 3. Ugovora, sa uključenim PDV-om iznosi:

58. 411,08 KM

(Slovima: pedesetosamhiljadačetiristotinejedanaest KM 08/100)



V Obezbjedenje sredstava

Član 5.

Sredstva u iznosu iz člana 2. Ugovora, obezbjedit će naručilac iz vlastitih sredstava.

VI Način i uslovi plaćanja

Član 6.

Nakon potpisivanja ugovora od strane naručioca i izvršioca, plaćanje usluge iz člana 3. Ugovora, vršit će se u roku do 60 dana nakon izdavanja fakture prema izvršenim uslugama i jediničnim cijenama iz obrasca za cijenu ponude i tehničke specifikacije a koja je sastavni dio ovog ugovora.

VII Vrijeme trajanja ugovora

Član 7.

Ugovor se sklapa na period od 1 godine, a stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.

VIII Obaveze izvršioca

Član 8.

Izvršilac je dužan da uslugu izvršava u skladu sa važećim zakonskim propisima kojima je regulisano pružanje usluga iz člana 3. ovoga Ugovora, i na način kako je to određeno ostalim materijalnim propisima, pravilnicima, tehničkim normativima i standardima kao i preuzetim obavezama u skladu sa uvjetima i tehničkim zahtjevima od tačke 1.1 do tačke 1.6 poziva za dostavljanje ponude.

Izvršilac se obavezuje da će:

- vršiti usluge monitoringa i interventne službe za potrebe 84 objekta naručioca, svakodnevno u periodu od 00,00 do 24,00 sata iz dojavno operativnog centra i pružati interventnu podršku na licu mjesta sa najmanje dva naoružana zaposlenika najkasnije 15 minuta nakon aktiviranja alarma ili po primljenoj prijavi
- vršiti usluge redovnog tehničkog održavanja i servisiranja sistema tehničke zaštite i osigurati da oprema koja se koristi za pružanje usluga koje su predmet ovoga Ugovora budu ispravni i funkcionalni i vršiti redovne šestomjesečne preglede
- omogućiti naručiocu trenutni online pristup svojim akauntima radi uvida u potrebne podatke i to za svaki objekat koji je na dojavnom centru izvršioca.
- ugradnja mrežnog alarmnog komunikatora za potrebe redovnog i neprekidnog monitoringa za 20 objekata naručioca koji nemaju stabilnu fiksnu telefoniju nabavkom, instaliranjem i programiranjem uređaja i SIM kartica za vrijeme trajanja ugovora
- u ambulanti Alipašino polje A faza i kotlovnici u C objektu OJ DZ Novi Grad instalirati opremu bliže određenu u tački 1.5 tehničkog zahtjeva i iste priključiti



na svoj dojavni sistem sa ciljem vršenja usluga monitoringa i interventnog djelovanja

- uslugu fizičke zaštite obavljat će isključivo uposlenici izvršioca u skladu sa važećim zakonskim propisima radi sprečavanja protupravnih radnji i štetnih pojava kao i zaštite lica u objektima koji su predmet zaštite
- i druge obaveze u skladu sa uvjetima i zahtjevima iz tehničke specifikacije kao sastavnog dijela tenderske dokumentacije

Izvršilac je dužan da za potrebe izvršenja preuzetih obaveza po ovom Ugovoru, saraduje sa ovlaštenim predstavnikom Naručioca (referent zaštite od požara) radi ogovarajuće dinamike i realizacije ugovornih obaveza.

Izvršilac se obavezuje nadoknaditi naručiocu svaku štetu koja nastane njegovim neispunjavanjem ugovornih obaveza ili eventualnim propustom u vršenju usluga, te koju prouzroči njegov uposlenik na radu ili u vezi sa radom.

Izvršilac ne odgovara za štetu koja nastane usljed više sile koja se nije mogla predvidjeti i pravovremeno otkloniti ili usljed tehnički neispravnih instalacija i uređaja na objektu osim ako izvršilac ne odgovara za ispravnost istih.

Član 9.

Izvršilac, potpisnik ugovora, zajedno sa članovima grupe ponuđača s kojima je dostavio ponudu, solidarno odgovara za sve preuzete obaveze po ovom ugovoru.

IX Obaveze Naručioca

Član 10.

Naručilac se obavezuje da će osigurati nesmetan rad zaposlenicima Izvršioca, obezbjedi odgovarajuće radne uslove i pristup objektima koji su predmet zaštite.

Naručilac se obavezuje da će redovno informisati osobe za kontakt Izvršioca o svim operativnim informacijama potrebnim za uredno vršenje usluge koja je predmet ugovora (promjena osobe za kontakt, promjena radnog vremena, promjena uputstava i sl.)

Naručilac se obavezuje da će Izvršiocu dati sve potrebne informacije i podatke u vezi sa građevinskim, instalacijskim i drugim osobinama objekta, a sve zbog povećanja nivoa sigurnosti imovine koja je predmet ugovora.

Naručilac se obavezuje da će izvršiti plaćanje za isporučenu robu nakon ispostavljanja fakture u roku od 60 dana.

VII Ostale odredbe

Član 11.

Na sve što nije predviđeno ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 12.

Naručilac zadržava pravo jednostranog raskida ugovora ukoliko izvršilac ne ispoštuje ugovorene obaveze iz člana 8. Ugovora.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da će sve sporove koji eventualno nastanu u toku i u vezi sa realizacijom ovog Ugovora, rješavati sporazumno, dok će u suprotnom biti nadležan Sud u Sarajevu.

Član 14.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih zastupnika ugovornih strana a primjenjivat će se godinu dana od dana potpisivanja.

Član 15.

Ugovor je sačinjen u četiri istovjetna primjeraka od kojih naručilac zadržava tri (SEFP; SPKOP (Ahmed Karović); Javne nabavke) a izvršilac, jedan primjerak.

Član 16.

Sastavni dio ovog ugovora je ponuda Izvršioca

NARUČILAC

Javna ustanova Dom zdravlja
Kantona Sarajevo

Generalni direktor

Mr.med.sci.prim.dr. **Fuad Husić**
Spec. porodične/obiteljske medicine



IZVRŠILAC

UNILAB d.o.o. Sarajevo

Direktor

dipl.ing.el. **Hazim Šahbaz**



Sarajevo, 16.10.2018. godine
Broj: 01-03-7005-8/18

22 -10- 2018

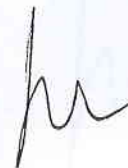
Sarajevo, 19.10.2018
Broj: CN-895/18

OBRAZAC ZA CIJENU PONUDE I TEHNIČKA SPECIFIKACIJA

TEHNIČKA SPECIFIKACIJA ZA POSLOVE IZ OBLASTI TEHNIČKE I FIZIČKE ZAŠTITE LJUDI I IMOVINE NA SVIM LOKALITETIMA JAVNE USTANOVE

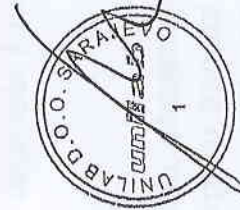
R.b	TABELA: A - Opis usluge	Jedinić amjere	Količina	Vremenski period obračuna	Jedinična cijena na mjesečnom nivou bez PDV-a (KM)	Ukupna cijena bez PDV-a (KM)
1	2	3	4	5	6	7 (4 X 5 X 6)
1.	Usluga monitoringa i interventne službe u skladu sa tehničkim zahtjevima iz Tačke 1.1	objekat	86	12 mjeseci	35,00	3.010,00
2.	Usluga redovnog tehničkog održavanja i servisiranja sistema tehničke zaštite u skladu sa tehničkim zahtjevima iz Tačke 1.2	objekat	92	2 x godišnje	25,00	4.600,00
3.	Usluga paralelnog monitoringa alarmnih sistema kod ugovorenog organa u skladu sa tehničkim zahtjevima iz tačke 1,3	objekat	92	12 mjeseci	1,00	1.104,00
4.	Ugradnja mrežnog alarmnog komunikatora u skladu sa tehničkim zahtjevima iz Tačke 1.4	objekat	25	12 mjeseci	5,00	1.250,00

∞



5.	Usluga monitoringa I interventne službe ambulante A. Polje „A“ faza, kontejnerske kotlovnice u c. objektu OJ DZ Novi gradu, amb. Rosulje, amb. Stup i amb. Miljacka u skladu sa tehničkim zahtjevima iz Tačke 1.5	objekat	6	12 mjeseci	50,00	3.600,00
6.	Usluge fizičke zaštite u skladu sa tehničkim zahtjevima iz tačke 1.6	Radni sati mjesečno	240	12 mjeseci	1,00	2.880,00
7.	Usluge redovnih obilazaka interventnog tima u skladu sa tehničkim zahtjevima iz tačke 1.7	Obilazak	1	/	120,00	120,00

UKUPNA CIJENA BEZ URAČUNATOG PDV-a:		49.924,00
POPUST: 0,00 %:		0,00
SVEUKUPNA CIJENA "TABELA A" SA POPUSTOM BEZ URAČUNATOG PDV-a:		49.924,00
PDV 17%:		8.487,08
Ukupna vrijednost sa PDV-om:		58.411,08



Tehnički zahtjevi Tačke 1.1 tabela A

-Usluga monitoringa i interventne službe za potrebe 86 objekata ugovornog organa obuhvata svakodnevni 24 satni nadzor iz dojavno operativnog centra i interventnu podršku na licu mjesta, shodno odredbama Uredbe o poslovima tehničke zaštite (SN FBiH br 72/15). Dojavni centar ponuđača kao agencije ili zaštitarske službe obvezno pohranjuje sve podatke koji su pribavljeni putem jedinstvenog sistema tehničke zaštite (protivprovala, protivprepad, vatrodobjava, plinodobjava), Dojavni centar vodi evidenciju o redovnim i vanrednim događajima, prati status alarmnih zona na kojima su obavljene intervencije daljinskim pristupom ili na terenu i sl. Intervencija obuhvata obavezno postupanje ponuđača u slučaju aktiviranja ili po prijavi alarmnog sistema u štićenom objektu, prostoru ili mjestu koje se sastoji od neposrednog dolaska u objekat, prostor ili mjesto u kojem je aktiviran alarm radi utvrđivanja razloga aktiviranja ili otklanjanja kvarova na postavljenom alarmnom sistemu. Intervenciju obavljaju najmanje dva naoružana čuvara koji su zaposlenici agencije i koji imaju certifikat za obavljanje poslova fizičke zaštite ljudi i imovine i čine interventni tim, sa rokom reagovanja najkasnije 15 minuta nakon aktiviranja alarma ili po primljenoj prijavi.

Tehnički zahtjevi Tačke 1.2 tabela A

-Usluga redovnog tehničkog održavanja i servisiranja sistema tehničke zaštite koji prema svojoj prirodi i svojstvima čine jedinstven i srodan skup sistema zaštite, obuhvata mjere i radnje kojima se osigurava da oprema i tehnička sredstva koja se koriste u obavljanju poslova tehničke zaštite, budu ispravni i funkcionalni, što se provodi redovnim šestomjesečnim pregledima. Ovi poslovi sastoje se od servisiranja i kontrole ispravnosti svih vrsta protivprovalnih, protivprepadnih, vatrodobjavnih, plinodobjavnih sistema zaštite koji su centralizirani u jedinstvenu alarmnu centralu, a dokazuju se odgovarajućim i relevantnim zapisnicima o obavijenom servisiranju i kontroli ispravnosti (protivprovala u skladu sa članom 46 Uredbe o poslovima teh.zaštite /SN FBiH br 72/15, odnosno vatrodobjavau skladu sa propisima koji se odnose na sistem vatrodobjave/član 47 -Zakona o zaštiti od požara /SN FBiH 64/09).Servis obuhvata i sisteme videonadzora i kontrole prolaza u skladu sa važećim propisima.

Tehnički zahtjevi Tačke 1.3 tabela A

-Usluga paralelnog monitoringa alarmnih sistema kod ugovornog organa obuhvata obavezu Dobavljača da putem instaliranja uređaja, aplikacije, softvera ili drugih metoda omogući ugovornom organu trenutni online pristup svojim akantima, u svrhe uvida relevantnim podacima (vrijeme uključjenja ili isključjenja sistema, alarmna stanja i intervencije i sl.) za svaki od šticeh objekata koji su na dojavnom centru dobavljača. Svrha usluge je obavljanje provjere i kontrole dolazaka i odlazaka uposlenika tj korisnika alarmnih sistema tokom i nakon radnog vremena, kontrole procesa pružanja predmetne ugovorne usiuge, kao i za druge interne potrebe ugovornog organa.

Tehnički zahtjevi Tačke 1.4 tabela A

-Ugradnja mrežnog alarmnog komunikatora se odnosi za potrebe redovnog i neprekidnog monitoringa za 25 objekta ugovornog organa, koji nemaju stabilnu fiksnu telefoniju usljed čega su nastajale smetnje i prekidi monitoringa. Dobavljač je obavezan osigurati nabavku, instaliranje i programiranje ovih uređaja i SIM karticeu vlastitoj režiji, i to samo za vrijeme trajanja ugovornog odnosa. Po okončanju ugovora, Dobavljač može izvršiti povrat instaliranih komunikatora sa objekata.

Tehnički zahtjevi Tačke 1.5 tabela A

-Usluga monitoringa i interventne službe ambulante Alipašino polje "A" faza i kotlovnici u c.objektu OJ DZ Novi grad će se obavljati posredstvom prethodno instalirane opreme koju će osigurati ponuđač u svojoj režiji i isti priključiti na svoj dojavni centar, uključujući i primjenu svih uslova zaštite opisanih pod tačkom 1.1. Oprema će se sastojati od minimalno: 1x alarmna centrala, 1x tastatura, 4x detektor kretanja, 1x magnetni detektor, 1x detektor loma stakla i 1x vanjska i unutarnja sirena (A.polje "A" faza) I 1x alarmna centrala, 1x tastatura, 1x detektor kretanja, 2x magnetni detektor i 1x vanjska i unutarnja sirena (kontejnerska kotlovnica c.objekat OJ DZ Novi grad), odnosno 1x alarmna central, 1x tastatura, 3x unutrašnja sirena, 1x vanjska sirena, 2x panic taster, 10x IR detector pokreta, 5x ručni javljač požara, 10x optičko dimni javljač, 1xtermički javljač na amb. Višnjik.Za objekte amb.Rosulje, amb.Stup I amb.Miljacka specifikacija opreme za instaliranje ce se utvrditi po završetku gradzevinskih radova a ista treba posjedovati minimalno 5x IR detector, 1x unutrašnja sirena, 1x vanjska sirena, 1x magnetni kontakt, 1x tastatura, 1x panic taster, 5x optičko dimni javljač požara, 1x ručni javljač požara, 1x alarmna central., Uvezivanje navedene čerti ambulante (amb.Rosulje, amb.Stup, amb.Miljacka I amb. Višnjik) će se izvršiti prema planu koji donosi ovl.lice za sigurnost. Po instaliranju opreme ponuđač izdaje osobi kojoj se pruža tehnička zaštita potvrdu da su tehnička sredstva ugrađena u skladu s odredbama Uredbe. Po okončanju ugovora, ponuđač može izvršiti povrat instalirane opreme sa objekta.

Tehnički zahtjevi Tačke 1.6 tabela A

-Uslugu fizičke zaštite obavljaju čuvari dobavljača tako što neposredno preduzimaju Zakonom (Zakon o agencijama za zaštitu /SN FBiH 78/08 I 67/13) dopuštene mjere i radnje (član 27 Zakona) radi sprečavanja i otkrivanja štetnih pojava i protupravnih radnji koje mogu nanijeti štete imovini ugovornog organa, odnosno koje mogu ugroziti život ili tijelo lica koje se štiti ili kada je došlo do većeg narušavanja javnog reda i mira u štićenim mjestima ili prostorima. Fizička zaštita će se organizirati i provoditi svakodnevno na različitim lokacijama ugovornog organa (Centralni objekti i područne ambulante), a prema prethodno utvrđenom mjesečnom planu i programu rada kojeg definiše i donosi ovl. lice za sigurnost. Ukupan mjesečni fond poslova fizičke zaštite iznosi 240 sati i ne podrazumjeva nošenje i korištenje vatrenog oružja.

Tehnički zahtjevi Tačke 1.7 tabela A

-Usluge redovnih obilazaka interventnog tima odnosi se na 5 najugroženijih objekata ugovorenog organa, gdje postoji opravdana potreba za sigurnosnim preventivnim mjerama i kontrolama od strane interventnog tima, u toku radnog vremena uz 15-minutno zadržavanje na svakom objektu. Realizirani obilasci će se evidentirati u internu knjigu ugovorenog organa.

NAPOMENA:

U TOKU TRAJANJA UGOVORENOG ODNOSA MOGUĆE JE DA DOĐE DO SMANJENJA BROJA OBJEKATA SADRŽANIH U SPECIFIKACIJI U PRILOGU.

12. M