

UGOVOR
o izvođenju radova na sanaciji područne škole JU OŠ "Aleksa Šantić" Mojmiće
Zaključen između slijedećih ugovornih strana

1. Javna ustanova Osnovna škola „Aleksa Šantić“ Sarajevo
Branislava Nušića broj 95, 71 000 Sarajevo
033/461-300, 033/456-533
ID:4200163880001
koga zastupa direktor škole Rasija Ibrahimović
(u daljem tekstu "Investitor")

2. "DIONA" d.o.o. VOGOŠĆA

Ul. Igmanska 46, Vogošća
koju zastupa Ensar Krajčević
ID: 4202332810002
Reg.br. obaveznika PDV: 202332810002
Transakcijski račun: 161-00000-175850050 otvoren kod Raiffeisen banke
(u daljem tekstu: "Izvođač radova")

PREDMET UGOVORA
Član 1.

Fredmet ovog ugovora je usluga sanacije fasade na ulazu u objekat područne škole JU OŠ "Aleksa Šantić" na Mojmiću i to za slijedeću vrstu posla:
-skidanje stare betonske malte iznošenje i odvoz betonske šute
-nabavka i dovoz termo-materijala
-izvođenje radova i postavljanje termoizolacije sa završnom fasadnom zbučkom

OBAVEZE INVESTITORA
Član 2.

Pored obaveza koje su predviđene važećim propisima, ovim ugovorom Investitor je obavezan:
- Uvesti Izvođača u posao,
- Osloboditi prostor na kojem će se izvoditi radovi u maksimalno mogućoj mjeri;

OBAVEZE IZVODACA

Član 3.

Pored obaveza koje su predviđene važećim propisima i ovim ugovorom Izvodac radova je

obavezan:

- Početi sa izvođenjem radova danom uvođenja u posao

- Izvesti ugovorene radove stručno i kvalitetno prema Ponudi iz člana 1. ugovora, a u skladu

sa važećim tehničkim normativima i standardima;

- Voditi svu gradilišnu dokumentaciju predviđenu zakonima, tehničkim propisima

(gradevinski

dnevnik, gradevinska knjiga i dr.);

- Izvodac je dužan upozoriti Investitora na eventualne greške ili nedostatke

u pogledu sigurnosti i stabilnosti objekta prije ili u toku izvođenja radova.

- Izvodac je dužan da čuva objekat i izvedene radove do uredne primopredaje Investitoru.

VRJEDNOST UGOVORA

Član 4.

(1) Ukupna vrijednost radova iz ovog Ugovora, bez PDV-a, iznosi :

-1.300,00KM.

Slovenia: hiljadu i tristo KM i 00/100 k)

(2) Ukupna vrijednost radova ovog Ugovora, sa PDV-om, iznosi :

- 1521,00,00 KM.

Slovenia: hiljadu pet stotina dvadeset KM i 00/100 k)

NACIN PLAĆANJA

Član 5.

Investitor će vršiti plaćanje na sljedeći način :

- 15 dana od dana sacinjavanja zapisnika o primopredaji radova bez primjedbi, zapisnika o

konačnom obračunu, i dostavljanja konačne situacije ovičene od strane nadzornog organa.

NADZOR

Član 6.

Investitor će obezbijediti nadzor za vrijeme izvođenja radova tj. do primopredaje radova

koji su predmet ovog Ugovora.

IZVOĐENJE RADOVA

Član 7.

Izvodac je dužan obezbijediti stručno rukovođenje nad izvođenjem radova.

Izvodac je obavezan da na gradilištu uredno i po važećim propisima vodi gradevnišku

dokumentaciju

Član 10.

Sav materijal za izvođenje radova iz člana 1. ovog ugovora dužan je obezbijediti Izvodac.

RCK IZVOĐENJA RADOVA

Član 11.

(1) Izvođač se obavezuje da sve radove iz ovog Ugovora izvrši stručno i kvalitetno za 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana zaključenja ugovora, a prema dinamičkom planu izvođenja radova.

(2) Radovi će se smatrati završenim kada Izvođač obavijesti Investitora sa naznakom dana završetka radova.

VIŠKOVI, NEPREĐVIĐENI I NAKNADNI RADOVI

Član 12.

(1) Naknadni radovi (Dodatni radovi) bez obzira na vrijednost ne mogu se izvoditi bez predhodno provedene procedure odobravanja shodno ovom članu i provođenja postupka nabavke predviđenog Zakonom o javnim nabavkama BiH.

(2) Ukoliko izvođač izvede dodatne-naknadne radove bez saglasnosti Investitora, isti terete Izvođača.

UGOVORNE KAZNE

Član 14.

Ako Izvođač svojom krivnjom ne izvede radove u roku određenom u članu 11. ovog Ugovora ili ako izvedeni objekat ne preda na ugovoreni način, dužan je Investitoru platiti ugovornu kaznu za svaku sedmicu zakasnjavanja u iznosu od 0,5% od ukupne vrijednosti iz člana 4. ovog Ugovora, s tim što su ugovorene strane saglasne da ukupan iznos ugovorene kazne ne prelazi 5% ugovorene vrijednosti.

Član 15.

RIZIK

(1) Izvođač je dužan da čuva izvedene radove do uredne predaje objekta Investitoru. (2) Eventualnu štetu koja nastane u tom periodu, a koja nije rezultat više sile, snosi Izvođač.

PRIMOPREDAJA I KONAČAN OBRACUN

Član 16.

(1) Kada svi radovi iz predmetnog ugovora budu izvedeni, Izvođač je dužan pripremiti sve obračunske dokumente, projekat izvedenog stanja i o tom usmenim ili pismenim putem obavijestiti Investitora i zatražiti primopredaju radova u objektu i konačni obračun izvedenih radova.

(2) Primopredaju izvedenih radova izvrši će predstavnici Investitora i Izvođača radova. (3) Nakon završetka radova Izvođač je dužan iz objekat ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad.

(4) Nakon primopredaje, Investitor je u obavezi da u roku utvrđenom članom 5. ugovora izvrši isplatu po konačnom obračunu.

GARANTNI ROK ZA KVALITET

Član 17.

Izvođač daje garanciju za kvalitet izvedenih radova od 24 mjeseca računajući od dana primopredaje radova u objektu.

OTKLANJANJE NEDOSTATAKA

Član 18.

Izvođač se obavezuje da će otklanjanje nedostataka izvršiti u roku od 5 (pet) kalendarskih dana, od dana dobivanja pismene obavijesti od strane Investitora da nedostaci postoje.

Član 19.

(Viša sila)

Viša sila će podrazumijevati bilo kakav događaj izvan razumne kontrole od Investitora ili Izvođača kao što može biti slučaj, i koji je neizbježan i uprkos razumne pažnje strana, na koje utiče i koja dovodi do toga da je nemoguće realizirati obaveze iz Ugovora, odnosno koja čini ispunjavanje tih obaveza nezvodljivim.

RASKID UGOVORA

Član 20.

(1) Investitor može jednostrano raskinuti Ugovor:
- ako Izvođač ne izvodi radove prema ugovorenoj dinamici, a zakasnjeljenje nije posjedica vanrednih okolnosti;
- ako Izvođač izvodi radove nekvalitetno;
- ako Izvođač na izvrši u roku neku od obaveza koje su posebno utvrđene kao obaveze. Izvođača po ovom ugovoru;
- ako poslije nastanka vanrednih okolnosti nije moguće nastaviti radove,
- ako ne izvrši primopredaju radova po završetku radova.

(2) U slučaju raskida Ugovora zbog neizvršenja ugovorenih obaveza Investitor će uvesti novog Izvođača za neizvršene radova po Ugovoru, a na teret Izvođača sa kojim je Ugovor raskinut.
(3) U slučaju raskida Ugovora, Izvođač radova je obavezan u roku od 15 dana, nakon dobivanja obavijesti o raskidu, dostaviti Investitoru svu dokumentaciju koja je nastala u toku izvođenja radova do momenta raskida Ugovora.
(4) Zbog neizvršenja ugovorenih obaveza Investitora, Izvođač može raskinuti Ugovor samo ako prethodno Investitoru da primjereni rok za izvršenje obaveze, a Investitor ni u naknadnom roku ne izvrši svoje obaveze.

(5) Naknadni rok kao uvjet za raskid Ugovora ne određuje se jedino u slučaju da ka Izvođaču pisмено izvavi da neće ili ne može izvršiti ugovorene obaveze.
(6) Ugovor se raskida pisменom izvavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izvavi mora biti naveden razlog zbog kojeg se Ugovor raskida.

(7) Ako se Ugovor raskine krivnjom Izvodaca, Investitor mu je duzan platiti nesporne izvedene radove, dok je Izvodac duzan Investitoru naknaditi štetu koja mu je nastala raskidom Ugovora.

(8) Ako Ugovorne strane sporazumno raskinu Ugovor, tim sporazumom regulirace se sva pitanja nastala povodom raskida Ugovora.

(9) Ako dode do raskida Ugovora, Izvodac je duzan izvedene radove osigurati odpropadanja. Troškove osiguranja snosi ona strana koja je odgovorna za raskid Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 21.

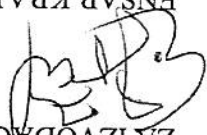
Ugovorne strane su saglasne da će eventualne sporove iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a u slučaju spora nadležan je sud u Sarajevu.

Član 22.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) jednaka primjeka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po 2 (dva) primjeka.

IZVODACA:



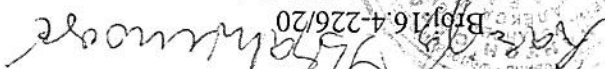
ENSAR KRAJIŠNIK

Broj: 13 04 2020
Sarajevo, 13.04.2020.



ZAINVESTITORE:
DIREKTORICA

RASISA IBRAHIMOVIC, PROF.



Broj: 16-4-226/20

Sarajevo, 01.06.2020.

