



Broj: 17- 14-37235

Datum: 12.11.2018.godine

Na osnovu čl. 10. i 18. stav (1) Zakona o javnim nabavkama („Službeni glasnik BiH“, broj 39/14), a u skladu sa članom 6. Uredbe o osnivanju Stručne službe za zajedničke poslove Kantona Sarajevo („Sl. novine Kantona Sarajevo“ broj 5/06 – Prečišćeni tekst), načelnik Stručne službe za zajedničke poslove Kantona Sarajevo, donio je:

Odluku o pokretanju postupka javne nabavke zakupa kancelarijskog prostora koji je izuzet od primjene odredbi Zakona o javnim nabavkama i dodjeli ugovora izabranom ponuđaču (Butmirska cesta br. 40)

Član 1.

(Predmet nabavke)

- (1) Odobrava se pokretanje postupka zakupa poslovnih prostorija za potrebe Ministarstva privrede, Sektor za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo – Odjeljenje za poljoprivredne stručne poslove u ukupnoj površini od 75m² za period od pet (5) godina.
- (2) Postupak javne nabavke iz stava (1) ovog člana je u skladu sa članom 10. stav (1) tačka e) Zakona o javnim nabavkama izuzet od primjene odredbi Zakona, jer je riječ o zakupu nepokretne imovine.

Član 2.

(Cijena zakupa)

- (1) Na osnovu zaključka Vlade Federacije BiH broj 376/2013 od 15.05.2013. godine, kancelarijski prostor se daje na korištenje bez naknade.
- (2) Cijena zavisnih troškova (el.energija, voda, centralno grijanje) i usluga održavanja (čišćenje prilaznog stepeništa) na mjesečnoj osnovi paušalno iznosi **85,00 KM** bez PDV.
- (3) Ukupna ugovorena vrijednost ugovora za period od pet godina iznosi 5.100,00 KM.
- (4) U navedene ugovorene cijene nije uključen PDV, iz razloga što Federalni zavod za poljoprivredu nije PDV obveznik.
- (5) Sredstva za ovu nabavku su osigurana u Budžetu Kantona Sarajevo, na poziciji Stručne službe za zajedničke poslove Kantona Sarajevo.



Član 3.
(Izabrani ponuđač)

Ugovor za zakup poslovnih prostorija dodjeljuje se ponuđaču „Federalnom zavodu za poljoprivredu” Sarajevo.

Član 4.
(Stupanje na snagu i objava)

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web stranici Ugovornog organa www.sszp.ks.gov.ba u skladu sa članom 70. stav (4) Zakona o javnim nabavkama.

O b r a z l o ž e n j e

Članom 18. stav (1) Zakona o javnim nabavkama, propisano je da ugovorni organ pokreće postupak javne nabavke donošenjem odluke o pokretanju postupka javne nabavke u pisanoj formi, dok je stavom (2) istog člana propisano da u slučaju izuzeća od primjene iz člana 10. ovog zakona ili za dodjelu ugovora o nabavci usluga iz Aneksa II. Dio B, ugovorni organ dužan je donijeti odluku koja, osim zakonske osnove za izuzeće od primjene ovog zakona, sadrži osnovne elemente iz stava (1) tačka b), c) i d) ovog člana.

Članom 10. stav (1) Zakona o javnim nabavkama, propisana su izuzeća od primjene odredbi ovog zakona, te je u članu 10. stav (1) tački e) propisano izuzeće za ugovore o kupoprodaji ili zakupu nepokretne imovine.

Kako je predmet ove nabavke zakup poslovnih prostorija, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi, iz člana 18. stav (2) a u vezi sa članom 10. stav (1) tačka e) Zakona o javnim nabavkama kojim su propisana izuzeća od primjene odredbi ovog zakona, te je utvrđeno da su ispunjene pretpostavke za donošenje predmetne odluke.

U cilju osiguranja zakupa prostora bez naknade za korištenje na period od pet godina za potrebe Odjeljenja za poljoprivredne stručne poslove Sektora za poljoprivredu, vodoprivredu i šumarstvo Ministarstva privrede Kantona Sarajevo, a u skladu sa Zaključkom Vlade Federacije BiH broj 376/2013 od 15.05.2018. godine, pokrenuta je predmetna procedura.

Cijena režijskih troškova u paušalnom iznosu od 85,00 KM mjesečno, odnosno 5.100,00 KM za period od pet godina, je prihvaćena od strane Ugovornog organa.

Na osnovu navedenog odlučeno je kao u dispozitivu ove odluke.



Pripremila: Azra Sipović
Kontrolisao: Sedin Kozadra



web: <http://vlada.ks.gov.ba>
e-mail: sszp@sszp.ks.gov.ba
Tel: + 387 (0) 33 562-094,
Fax: + 387 (0) 33 562-220
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1

