

## UGOVOR USLUGE DETALJNE ENERGETSKE ANALIZE SVIH GRAĐEVINSKIH I TEHNIČKIH SISTEMA U OBJEKTU

zaključen dana 11. 03. 2019. godine u Sarajevu između ugovornih strana:

1. Stomatološki fakultet sa klinikama Sarajevo, Bolnička br. 4a, kojeg zastupa Dekan Prof.dr.sci. Muhamed Ajanović, (u daljem tekstu: Naručilac)

Identifikacioni broj: 4200542470007  
Poreski broj: 01073987  
Transakcijski rn: 3389002207973374

2. "Euroing d.o.o." iz Bihaća, Ulica Mehmeda Džanića I.1, kojeg zastupa mr. Smail Nuhić, (u daljem tekstu: Izvođač)

Identifikacioni broj: 4263287210006  
Poreski broj:  
Transakcijski rn: 3385002200880449

### PREDMET UGOVORA

#### Član 1.

Predmet ovog Ugovora je izvođenje usluga detaljne energetske analize svih građevinskih i tehničkih sistema u objektu na Stomatološkom fakultetu sa klinikama, koje će Izvođač izvršiti Naručiocu u skladu sa odredbama ovog Ugovora i tenderskom dokumentacijom Naručioca broj: 02-2-1-267-11/18 od 31.12.2018. godine i Ponudom Izvođača usluga broj: 02-2-1-267-13/18 od 21.01.2019. godine dostavljenom po otvorenom postupku za nabavku usluga detaljne energetske analize svih građevinskih i tehničkih sistema u objektu na Stomatološkom fakultetu sa klinikama Univerziteta u Sarajevu.

Izvođač usluga se obavezuje da predmetne usluge izvede stručno i kvalitetno u skladu sa Tenderskom dokumentacijom naručioca i ponudom izvođača usluga držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda i pozitivnih propisa koji uređuju predmetnu oblast.

Ponuda Izvođača usluga je u prilogu i čini sastavni dio Ugovora sa specifikacijom usluga.

### CIJENA

#### Član 2.

Naručilac će na ime izvršenih ugovorenih usluga iz člana 1. ovog ugovora Izvođaču isplatiti

Cijena bez PDV-a: 14.900,00 KM;  
Porez na dodanu vrijednost (PDV 17%)=2.533,00 KM;  
UKUPNA VRIJEDNOST/CIJENA sa PDV-om= 17.433,00 KM  
(slovima: sedamnaest hiljada četiristotinetrdesettri i 0/100 KM).

### **Član 3.**

Cijena iz prethodnog člana utvrđena je na osnovu vrsta, količina i jediničnih cijena iz Ponude Izvođača/Specifikacija usluga.

Ugovorene jedinične cijene su fiksne i ne mogu se mijenjati ni pod kojim uslovima.

### **NAČIN IZVOĐENJA I ROK ISPORUKE**

#### **Član 4.**

Izvođač se obavezuje da će izvođenje usluga detaljne energetske analize svih građevinskih i tehničkih sistema u objektu vršiti po dostavljenim zahtjevima/narudžbenicama Naručioca usluga u trajanju od 30 dana počev od dana zaključivanja ovog Ugovora pod uslovima iz tenderske dokumentacije i prihvaćene ponude, o čemu će se sačiniti Zapisnik.

Izvođač će usluge detaljne energetske anlike svih građevinskih i tehničkih sistema u objektu izvoditi na osnovu narudžbenice u kojoj će biti naznačene vrste usluga najkasnije u roku od 30 kalendarskih dana od momenta dostavljanja narudžbenice od strane Naručioca.

### **NAČIN PLAĆANJA**

#### **Član 5.**

Naručilac će izvršiti plaćanje samo nespornih usluga izvršenih/urađenih po ovom Ugovoru i ovjerenih od strane odgovornog lica.

Plaćanje će se vršiti nakon izvršene primopredaje ugovorenih usluga bez primjedbe, a u roku 30 dana od dana dostavljanja fakture.

Plaćanje će se vršiti na transakcijski račun Izvođača br. 3385002200880449 otvoren kod UniCredit banke.

### **OBAVEZE NARUČIOCA**

#### **Član 6.**

Naručilac se obavezuje da:

1. Obezbjedi Izvođaču nesmetan pristup kompletnoj zgradi i prostorijama fakulteta za potrebe vršenja usluga detaljne energetske analize svih građevinskih i tehničkih sistema u objektu – opisane u obrazcu za cijenu ponude;
2. Organizovati primopredaju izvršenih usluga – projektni zadatak, u roku od 7 dana od dana prijema obavijesti od Izvođača usluga o završetku predmetnih usluga.
3. Izvrši plaćanje izvedenih usluga na način i u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom.

## **OBAVEZE IZVOĐAČA**

### **Član 7.**

Izvođač se obavezuje, naročito:

1. Izvesti usluge na način, u rokovima i po cijeni određenoj Ugovorom I tehničkom specifikacijom;
2. Izvoditi usluge u skladu sa tehničkim mjerama, propisima, normativima i standardima koji važe za izvođenje predmetne vrste usluga.
3. Pridržavati se u potpunosti ovog Ugovora na osnovu kojih se izvode usluge;
4. O svom trošku otkloni sve nedostatke na izvršenim uslugama koji se eventualno utvrde u toku izvođenja usluga, a na zahtjev i u roku koji odredi odgovorna osoba Naručioca
5. Otkloni sve nedostatke prilikom primopredaje usluga u roku koji odredi odgovorna osoba Naručioca za nadzor;
6. Organizuje i obezbjeđuje zaštitu svojih radnika, materijala i imovine na mjestu izvođenja usluga, prolaznika, saobraćaja i okoline.
7. Snosi sve eventualne štete prema trećim licima prilikom izvođenja usluga, odnosno nastalih kao posljedica izvođenja usluga
8. Da zajedno sa odgovornom osobom Naručioca sačini Zapisnik o primopredaji završenih usluga.

## **UGOVORNA KAZNA**

### **Član 8.**

U slučaju prekoračenja roka za dovršenje usluga i primopredaje usluga iz ovog Ugovora, Izvođač se obavezuje platiti Naručiocu ugovornu kaznu u visini 0,5% od ukupne vrijednosti ugovorenih poslova za svaki kalendarski dan prekoračenja roka iz člana 7. ovog Ugovora. Ukupna ugovorna kazna ne smije prelaziti 10% ukupne vrijednosti ovog Ugovora.

Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Izvođača usluga obaveze da u cijelosti završi i preda Naručiocu izvršene radove.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka usluga u iznosu većem od Ugovorne kazne Izvođač usluga je dužan da plati Naručiocu pored ugovorne kazne i iznos naknade štete koji prelazi visinu Ugovorne kazne.

## **STRUČNI NADZOR NARUČIOCA**

### **Član 9.**

Naručilac ima pravo da vrši stručni nadzor nad uslugama Izvođača radi provjeravanja i obezbjeđenja njihovog urednog izvođenja, naročito u pogledu vrsta, količina i kvaliteta usluga, i predviđenih rokova.

Izvođač je dužan da Naručiocu omogući vršenje stručnog nadzora.

## Član 10.

Nadzorni organ je ovlašten za vršenje sljedećih poslova:

- Provjeru kvalitete izvođenja usluga i primjene propisa, standarda i tehničkih normativa;
- Praćenje poštivanja ugovornih rokova;
- Davanje uputstava izvođaču usluga;
- Potvrđivanje izvršenja usluga;

Odgovorna osoba u toku izvođenja usluga ima pravo da naredi Izvođaču usluga da otkloni uočene nedostatke utvrđenim u Tenderskoj dokumentaciji Naručioca.

Ako Izvođač usluga i pored upozorenja i zahtjeva odgovorne osobe ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem usluga, odgovorna osoba će narediti obustavljanje usluga i o tome obavijestiti Naručioca.

Usluge moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima, standardima i zahtjevima utvrđenim u Tenderskoj dokumentaciji Naručioca.

## PRIMOPREDAJA IZVEDENIH USLUGA

### Član 11.

Izvođač će odmah, a najkasnije u roku od 7 (sedam) kalendarska dana, nakon završetka provedenih usluga u pisanom obliku, obavijestiti Naručioca da su ugovorene usluge izvedene.

Naručilac i Izvođač su dužni da pristupe primopredaji izvedenih usluga u roku ne dužem od 7 (sedam) kalendarska dana računajući od obavijesti iz stava 1. ovog člana. O primopredaji izvedenih usluga sastavlja se zapisnik u roku ne dužem od 3 (tri) kalendarska dana od pristupanja primopredaji izvedenih usluga.

Svaka ugovorna strana pismenim rješenjem/odlukom određuje svoje ovlaštene predstavnike za obavljanje primopredaje.

Ovlašteni predstavnici ugovornih strana sastavljaju zapisnik o primopredaji izvedenih usluga koji sadrži, naročito sljedeće odredbe/podatke:

1. da li su usluge izvedene prema ugovoru, propisima i pravilima struke;
2. odgovara li način izvođenja usluga i kvaliteta izvedenih usluga ugovorenim, odnosno koje usluge izvođač o svom trošku mora doraditi, ispraviti ili ponovo izvesti, u kojem roku to treba učiniti;
3. rok za otklanjanje konstatovanih nedostataka;
4. datum završetka usluga i datum izvršene primopredaje;

Zapisnik o primopredaji može sačiniti samo jedan ugovarač bez učešća drugog ako drugi ugovarač neopravdano odbije učešće u primopredaji ili se neopravdano ne odazove na poziv da učestvuje u primopredaji. Takav zapisnik se dostavlja drugom ugovaraču. Danom dostavljanja zapisnika nastaju posljedice u vezi sa primopredajom.

Ukoliko se u zapisniku o primopredaji obostrano konstatuje da Izvođač treba o svom trošku da doradi, popravi ili ponovo izvede pojedine radove, Izvođač je dužan da odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) kalendarskih dana, pristupi izvođenju tih usluga.

Ako Izvođač ne izvede radove iz prethodnog stava ovog člana u primjerenom roku koji mu ostavi Naručilac, Naručilac može da angažuje drugo lice da ih izvede.

## **BANKOVNE GARANCIJE ZA OSIGURANJE IZVRŠENJA UGOVORENIH OBAVEZA**

### **Član 12.**

Izvođač je, u smislu osiguranja izvršenja obaveza po ovom Ugovoru, obavezan Naručiocu, dostaviti sljedeću безусловnu originalnu bankarsku garanciju (prema formi/obrazcu utvrđenom od strane Naručioca):

- garanciju za uredno izvršenje ugovora/dobro izvršenje posla u iznosu 10 % ukupne vrijednosti Ugovora, sa rokom važnosti garancije: 30 dana;

Izvođač će garanciju iz prethodnog stava dostaviti u roku od 7 (sedam) dana od dana zaključivanja ovog ugovora/obostranog potpisivanja ovog ugovora.

Garancija za uredno izvršenje ugovora dostavlja se u originalu. Garancija ne smije biti ni na koji način oštećena (bušenjem, i sl.) jer probušena ili oštećena garancija se ne može naplatiti. Ukoliko garancija za uredno izvršenje ugovora nije dostavljena na propisan način, shodno usloviima iz tenderske dokumentacije i u roku iz prethodnog stava, zaključeni ugovor će se smatrati apsolutno ništavim.

## **RASKID UGOVORA**

### **Član 13.**

Naručilac može raskinuti Ugovor jednostrano u slijedećim slučajevima:

- 1) ako se Izvođač usluga ne pridržava ugovorenih obaveza, odnosno ukoliko grubo krši odredbe ugovora;
- 2) ako Izvođač usluga ne izvede usluge u ugovorenom roku, izuzev ako je za odstupanje data pismena saglasnost odgovorne osobe Naručioca;
- 3) ako Izvođač usluga izvodi usluge nekvalitetno i ne izvršava poslove po nalogu odgovorne osobe Naručioca;
- 4) ako Izvođač bez pismene saglasnosti Naručioca ustupi trećim osobama izvođenje pojedinih usluga koji su predmet ovog Ugovora;
- 5) ako Izvođač dođe u situaciju da ne može izvršiti svoje obaveze iz Ugovora;
- 6) ako je neopravdano zaostajanje u izvođenju usluga;
- 7) ako Izvođač usluga ne otkloni nedostatke po primjedbi odgovorne osobe Naručioca.

Ako Naručilac raskida Ugovor zbog neizvršenja ugovornih usluga od strane Izvođača usluga, Naručilac može raskinuti ugovor, nakon što Izvođaču usluga da primjereni naknadni rok za izvršenje ugovorenih obaveza, a Izvođač usluga ni u naknadnom roku ne izvrši svoje obaveze.

### **Član 14.**

Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naveden razlog zbog kojeg se Ugovor raskida.

## **Član 15.**

Ako ugovorne strane sporazumno raskinu ugovor tim sporazumom regulirat će sva pitanja nastala povodom raskida ugovora.

## **XII OSTALE ODREDBE**

### **Član 16.**

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora mogu se vršiti samo uz postignutu saglasnost ugovornih strana i zaključenje pismenog aneksa ugovora.

### **Član 17.**

Izvođač nema pravo zapošljavati, u svrhu izvršenja ugovora o javnoj nabavci fizička ili pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili su bila u svojstvu člana ili stručnog lica koje je angažirala komisija za nabavke, najmanje 6 mjeseci po zaključenju ugovora, odnosno od početka realizacije ugovora, a u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ("Sl. glasnik BiH", broj 39/14), član 72. Stav 6).

### **Član 18.**

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja i uvođenja u posao od strane ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

Svi rokovi u vezi sa ovim Ugovorom računaju se od dana stupanja ugovora na snagu, ukoliko posebnom odredbom nije ugovoren neki drugi datum kao početak toka roka.

### **Član 19.**

Ugovorne strane su saglasne da će, u slučaju, da pojedina pitanja, vezana za izvršenje obaveza i ostvarivanje prava po ovom ugovoru, istim nisu regulisana, primjenjivati odgovarajuće odredbe Zakona važećih za predmetne nabavke i Zakona o obligacionim odnosima.

### **Član 20.**

Ugovorne strane su saglasne da sve eventualne sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno.

Ukoliko se nastali spor ne može riješiti sporazumom, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Sarajevu.


### **Član 21.**

Ugovorne strane su saglasne da sastavni dio Ugovora čine: Tenderska dokumentacija Naručioca i Ponuda Izvođača usluga.

Član 22.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka od ugovornih strana zadržava po 2 (dva) primjerka. Svi primjerci važe kao original i imaju jednako pravno djelovanje.

IZVOĐAČ

  
Mr. Smail Nuhić, dipl.ing.grad.

Broj: 266-03/19  
Sarajevo, 11.03. 2019.

M.P.



NARUČILAC  
STOMATOLOŠKI FAKULTET  
SA KLINIKAMA U SARAJEVU

  
Đekan Prof.dr. sci. Muhamed Ajanović

Broj: 02-2-1-267-24/19  
Sarajevo, 25.03. 2019.

M.P.

