

**UGOVOR BR. 17-14-12368-1**  
**o dodjeli poslova na demontaži pregradnog zida, nabavka materijala i izrada novog**

**I – UGOVORNE STRANE**

1. **Naručilac:** KANTON SARAJEVO, Stručna služba za zajedničke poslove  
Ul. Reisa Džemaludina Čauševića 1  
koju zastupa Načelnik, Fikret Jašarević, dipl.ing.građ.,  
u daljem tekstu: **Naručilac**.
  
2. **Izvođač:** Izvođač: "NEIMARI" d.o.o. Sarajevo,  
ul. Pijačna 70, Ilidža  
koga zastupa Direktor Sedžad Mizdrak  
u daljem tekstu: **Izvođač**

**II – PREDMET UGOVORA**

**Član 1.**

Naručilac naručuje, a Izvođač preuzima obavezu da za račun Naručioca, a prema uslovima i odredbama ovog Ugovora i na osnovu prihvaćene ponude Izvođača zaprimljene 22.03.2019. godine, izvede poslove na demontaži pregradnog zida, nabavku materijala i izradu novog.

**Član 2.**

Izvođač se obavezuje da će sve poslove izvoditi na osnovu prethodno usaglašenog i od strane Naručioca usvojenog predmjera i predračuna, te da neće izvoditi eventualne naknadne ili dodatne poslove, iz razloga što su odredbe ovog Ugovora proizašle nakon provođenja direktnog postupka.

**III – KVALITET I OBIM RADOVA**

**Član 3.**

Izvođač se obavezuje da sve ugovorene poslove izvede prema tehničkoj dokumentaciji, predmjeru i predračunu, a u skladu važećim propisima, standardima i normativima za ovu vrstu poslova.

**Član 4.**

Za sve vrste izvedenih poslova na objektu kao i kvalitet izvedenog ukupnog stanja u odnosu na važeće propise, Izvođač je dužan o svom trošku, izraditi i Naručiocu dostaviti odgovarajuće dokaznu dokumentaciju o ispravnosti i kvalitetu izvedenog stanja.

## Član 5.

Eventualna odstupanja od izvođenja premjerom i predračunom, a u pogledu njihovog kvaliteta, moraju biti prethodno odobrena od strane Naručioca uz prethodno provođenje procedure koja je u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama (Sl. glasnik BiH 39/14).

## IV – GARANCIJA O KVALITETU

### Član 6.

Izvođač daje garanciju na kvalitet izvedenih poslova u trajanju od minimalno 1 (jedne) godine, od dana izvršene primopredaje i tehničkog prijema, a za ugrađeni materijal prema garantnim rokovima proizvođača.

### Član 7.

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih poslova, Izvođač je dužan da u roku od 24 (dvadesetčetiri) sata po pozivu Naručioca pristupi njihovom otklanjanju i iste odmah otkloni o svom trošku.

U slučaju da se Izvođač po pozivu Naručioca ne odazove u roku iz stava 1. ovog člana Ugovora, Naručilac stiče pravo da za otklanjanje nedostataka, na račun Izvođača angažuje drugog Izvođača.

### Član 8.

U slučaju naknadne pojave nedostataka u kvalitetu izvedenih poslova, u okviru ugovorenog garantnog roka, čijim bi trajanjem bili ugroženi životi ljudi ili prouzrokovane veće materijalne štete nad objektom, opremom i drugim uređajima u, i oko objekta, Izvođač je dužan da otklanjanju nedostataka pristupi odmah po pozivu Naručioca.

U slučaju da Izvođač to izbjegava Naručilac će postupiti na način predviđen članom 7. Ovog Ugovora.

## V – CIJENA

### Član 9.

Ukupna vrijednost poslova po ovom Ugovoru iznosi:

Ukupno bez PDV-a:	2.280,00 KM
PDV	387,60 KM
<b>Ukupno sa PDV-om</b>	<b>2.667,60 KM</b>

Slovima: dvijehiljadešeststotinašesdesetsedam i 60/100 KM

### Član 10.

Izvođač nema pravo na promjenu ugovorenih jediničnih cijena poslova, po bilo kom osnovu i u tom smislu **jedinične cijene utvrđene predmjerom i predračunom, smatraju se fiksnim i nepromjenljivim.**



## VI – NAČIN I USLOVI PLAĆANJA

### Član 11.

Ugovorne strane su se sporazumjele da Naručilac, Izvođaču izvedene poslove plati na račun:

- žiro račun br.: 160 200 0000 4535 95 (Vakufska banka d.d.) ili 161 00000 4592 0005 (Raiffeisen bank d.d.)

### Član 12.

Plaćanje će se vršiti na slijedeći način:

- **Po završetku poslova i ispostavljanju okončane situacije.**

Ovlašteno lice Naručioca dužno je u roku od 5 (pet) dana po prijemu okončane situacije istu ovjeriti i uputiti na dalju realizaciju ili je, u slučaju njene neispravnosti (manjkavosti), vratiti Izvođaču.

Ovjerenu i potpisanu okončanu situaciju Naručilac je, na način predviđen članom 11. ovog Ugovora dužan isplatiti izvođaču u roku od 30 (trideset) dana, koji počinje teći danom njene ovjere od strane Naručioca.

## VII ROK I USLOVI IZVOĐENJA RADOVA

### Član 13.

Rok za izvođenje svih ugovorenih poslova u ugovorenom obimu je **5 dana** od dana uvođenja Izvođača radova u posao.

### Član 14.

Pod uvođenjem Izvođača u posao, u smislu odredbi prethodnog člana, smatra se obaveza Naručioca:

- da potpiše i ovjeri ovaj Ugovor,
- da preda izvođaču svu dokumentaciju potrebnu za izvođenje radova (premjerom radova),
- da izvođaču radova preda predmetni prostor na izvođenje oslobođen od ljudi i stvari u njemu.

Ugovoreni rok iz člana 13. ovog Ugovora počinje teći danom upisa u građevinski dnevnik, od strane nadzornog organa s konstatacijom da su stvoreni uslovi za uvođenje u posao i početak radova.

### Član 15.

Naručilac je dužan da izvođaču, bez naknade omogući korištenje i priključenje na elektroinstalaciju.

## **Član 16.**

Izvođač je odgovoran za:

- sprovođenje mjera tehničke zaštite na radu na objektima,
- sigurnost objekta i stvari u njemu za vrijeme izvođenja poslova,
- sigurnost i zaštitu ljudi, stvari i susjednih objekata i prostora, a u pogledu mogućih posljedica uzrokovanih izvođenjem poslova.

## **Član 17.**

Izvođač je obavezan ukoliko je to potrebno, izvođenje predmetnih poslova, u skladu sa važećim propisima, prijaviti nadležnom opštinskom organu.

## **VIII PENALI I KAZNA**

### **Član 18.**

U slučaju da Izvođač svoju ugovorenu obavezu ne izvrši u ugovorenom roku i u obimu iz osnovnog predmjera i predračuna, Naručilac stiče pravo na obračun i naplatu kazne za prekoračenje ugovorenog roka u iznosu od 0,5 % od izvedene vrijednosti poslova za svaki dan zakašnjenja, a najviše do 5% od vrijednosti izvedenih poslova.

### **Član 19.**

Ukoliko dođe do kašnjenja ugovorom preuzetih obaveza, ugovorena kazna će biti obračunata konačnim obračunom, a ukoliko dođe do otkazivanja ugovora Naručilac stiče pravo naplate troškova koji su prouzrokovani otkazivanjem ugovora.

## **IX DOKUMENTACIJA**

### **Član 20.**

Izvođač je obavezan svakodnevno voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik poslova od kojih po jedan primjerak za potrebe Naručioca.

Obostrano ovjereni – potpisani listovi građevinske knjige odnosno dnevnika čine sastavni dio ugovorene dokumentacije.

## **X TEHNIČKI PRIJEM I PRIMOPREDAJA**

### **Član 21.**

Naručilac je dužan po zahtjevu Izvođača, formirati komisiju za interni tehnički prijem i primopredaju predmetnih radova.

Izvođač je dužan Naručiocu uputiti pismeni zahtjev za formiranje komisije, a Naručilac je dužan u roku od 2 /dva/ dana po pismenom zahtjevu Izvođača formirati komisiju i zakazati tehnički prijem i primopredaju predmetnih radova.



#### **Član 22.**

Tehnički prijem i primopredaja se, po zahtjevu Naručioca mogu izvršiti i za dio radova koji čine funkcionalnu cjelinu, a sve po procjeni i u skladu sa procjenom naručioca.

#### **Član 23.**

Troškove rada komisije za tehnički prijem poslova snosi svaka ugovorna strana za svoj dio članova zajedničke komisije.

### **XI IZMJENA ODREDBI UGOVORA, RASKID UGOVORA**

#### **Član 24.**

Ugovorne strane su saglasne da se odredbe Ugovora mogu mijenjati sporazumno i samo u pisanoj formi, a takav dokument čini sastavni dio ovog Ugovora.

#### **Član 25.**

U slučaju da jedna od ugovornih strana ne izvršava svoje obaveze u cijelosti ili ih izvršava djelimično, i ukoliko takvim neizvršavanjem obaveza čini štetu drugoj ugovornoj strani, druga ugovorna strana stiče pravo na jednostran raskid Ugovora i naplatu nastale štete.

### **XII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Član 26.**

Sastavni dio ovog Ugovora čine:

- usaglašeni predmjer i predračun poslova,
- građevinski dnevnik radova,
- građevinska knjiga i
- sva druga obostrano usaglašena i ovjerena dokumentacija koja nastane tokom izvođenja radova.

#### **Član 27.**

U slučaju spora po ovom Ugovoru, ugovorne strane su dužne isti sporazumno riješiti, a u protivnom saglasne su da prihvataju nadležnost suda u Sarajevu.

#### **Član 28.**

Izvršilac nema pravo da zapošljava, u svrhu izvršenja Ugovora o javnoj nabavci, fizička ili pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili su bila u svojstvu člana ili stručnog lica koje je angažirala Komisija za nabavke, nadležna za dodjelu navedenog Ugovora o javnoj nabavci, najmanje šest mjeseci po zaključenju Ugovora.

**Član 29.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ugovornih strana.

**Član 30.**

Ovaj ugovor sačinjen je u 4 /četiri/ istovjetna primjerka od kojih po 2 /dva/ primjerka za svoje potrebe zadržava svaka ugovorna strana.

**NARUČILAC :**



**IZVOĐAČ:**

**NEIMARI d.o.o.**

**Direktor**

**Sedžad Mizdrak**

*Broj:*

*Datum:*