

JU „Treća osnovna škola“ Ilidža, Nasihe Kapidžić Hadžić br.1 , koju zastupa direktor škole Alma Jakubović, prof., ID broj 4200144740002 ( u daljem tekstu: Investitor)

„Interming“ d.o.o., ul. Ferde Hauptmana br.7, Sarajevo, ID broj 4201112590005 i PDV broj 201112590005, koga zastupa direktor Izet Bajramović (u daljem tekstu :Izvođač)

## UGOVOR

**Za izvođenje radova na „Rekonstrukciji dijela mreže centralnog grijanja u objektu JU Treća osnovna škola Ilidža“**

### **Predmet ugovora**

#### Član 1.

Investitor ustupa, a Izvođač prihvata obavezu da izvede radove na „Rekonstrukciji dijela mreže centralnog grijanja u objektu JU Treća osnovna škola Ilidža“, a u svemu prema normativima i standardima koji važe za ovu vrstu radova, ponudi Izvođača radova od 01.07.2019.g, tehničkim karakteristikama datim u tenderskoj dokumentaciji i predmjeru sa predračunom radova i jediničnim cjenovnikom koji su sastavni dio ovog Ugovora a prema Odluci Investitora br.01-1-358-2-09-3/19 od 03.07.2019.

### **Cijena radova**

#### Član 2.

Ugovorne strane utvrđuju cijenu radova iz ovog Ugovora u iznosu od 11.152,76 KM bez PDV-a. Sveukupna cijena sa PDV-om je 13.048,73 KM.

#### Član 3.

Ugovorna cijena formirana je kako je dato u članu 2. Ovog Ugovora. Obračun radova će se vršiti prema građevinskoj knjizi za izvedene radove, a prema cijenama iz ponude.

Jedinične cijene iz ponude su fiksne i ne mogu se mijenjati u vremenskom intervalu (Ugovornom roku).

#### Član 4.

### **Rokovi**

Ugovorne strane utvrđuju rok početka i rok završetka radova, kao i predaje Investitoru i to:

### **Rok početka**

Rok početka izvođenja radova počinje teći od dana uvođenja u posao Izvođača radova. Uvođenje u posao konstatovaće se upisom u građevinski dnevnik.

### **Rok završetka**

Rok završetka radova smatra se okončanje svih radova koji su predmet ovog Ugovora. Ugovoreni rok završetka radova 30 radnih dana, produžava se samo u slučaju nastanka više sile, a za onoliko vremena koliko je trajao uticaj više sile, izmjene obima posla ili eventualno naknadnih radova, a što bi se posebno konstatovalo kroz građevinski dnevnik.

### **Član 5.**

#### **Način plaćanja**

Izvođač fakturiše izvedene radove putem okončane situacije i to prema zakonskim uslovima i uzansama građenja.

Investitor će ugovorenu cijenu iz člana 2. ovog Ugovora isplatiti putem okončane situacije, ovjerene od strane nadzornog organa, u roku do 30 dana.

Ispostavljena okončana situacija mora biti u skladu sa ugovorenom cijenom i izvršenim količinama radova.

### **Član 6.**

#### **Obaveze ugovornih strana**

##### **Obaveze Investitora**

Pored obaveza koje su predviđene općim propisima i ovim Ugovorom, Investitor je posebno obavezan:

- a) da Izvođača uvede u posao u skladu sa odredbama ovog Ugovora i ugovornom roku početka radova upisom u građevinski dnevnik,
- b) da pravovremeno ovjerava i vrši isplatu situacija,
- c) da osigura nadzor nad izvođenjem radova

##### **Obaveze Izvođača**

Pored obaveza predviđenih opštim aktima, Izvođač je posebno obavezan:

- a) da radove na objektu izvede stručno,

Građevinski dnevnik se vodi u dva primjerka od kojih se jedan svakodnevno predaje predstavniku Investitora, a drugi ostaje Izvođaču.

Građevinska knjiga se vodi u dva primjerka. U dnevniku i građevinskoj knjizi, upisuju se podaci određeni državnim propisima i ovim Ugovorom.

#### Član 12.

##### Garancija

Izvođač odgovara za solidnost izvedenih radova i ugrađene opreme 24 mjeseca, od dana primopredaje radova.

Izvođač je dužan u garantnom roku po pozivu Investitora, a u roku od 10 dana, otkloniti sve eventualne nedostatke nastale greškom Izvođača u svom trošku.

Ukoliko Izvođač ne postupi po pozivu Investitora i otkloni nedostatke, isti stiče prava безусловne naplate garancije, odnosno Investitor je ovlašten da za otklanjanje nedostataka angažuje drugo pravno lice i da nastalim troškovima tereti Izvođača.

#### Član 13.

##### Garancija za dobro izvršenje ugovora

Izvođač se obavezuje da će po zaključivanju ugovora, a u roku od (sedam) 7 dana, dostaviti bankovnu garanciju za dobro izvršenje posla, na iznos od 10% od ugovorene vrijednosti radova, sa rokom važnosti na period izvođenja radova plus trideset dana, a za garantni rok 24 mjeseca plus 30 dana .

#### Član 14.

Ugovorene strane na osnovu pismenog sporazuma, mogu raskinuti Ugovor, s tim što će se pitanje obračuna primo-predaje izvedenih radova, kao i druga pitanja oko građenja, rješavati u skladu sa tehničkim obligacionim uvjetima za izvođenje radova na izgradnji, rekonstrukciji, sanaciji i adaptaciji građevina BiH.

#### Član 15.

Sporovi koji nastaju iz ovog Ugovora, rješavaće se u prvom redu međusobnim sporazumom ugovorenih strana, a u koliko se ne mogu riješiti mirnim putem, oštećena strana može ostvariti prava pred nadležnim Sudom.

Član 16.

Ugovor je zaključen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih Investitoru pripadaju 2(dva), Izvođaču 2(dva) primjerka i stupa na snagu danom potpisa ugovorenih strana.

Za Izvođača

INTERMING d.o.o. Sarajevo

Izet Bajramović, direktor



Broj: 065-1/19

Sarajevo, 08.07.2019



Za Investitora

JU „Treća osnovna škola“ Ilidža

Alma Jakubović, prof



Broj: 364-09-3/19

Ilidža, 08.07.2019.

