

UGOVOR
O izvođenju radova na sanaciji fasade škole i prostora za požarni izlaz

UGOVORNE STRANE:

NARUČILAC: J.U. Prva gimnazija Sarajevo, Ul. Gimnazijska br.3, Sarajevo,
ID br.: 4200288310002, koga zastupa **direktorica prof. Tuzlak Lejla**, u
daljem tekstu Naručilac.

IZVOĐAČ: „GALBOLS“ d.o.o. Sarajevo, Ul. Milana Preloga br.19, Sarajevo,
ID br.: 4200562660007, koga zastupa **direktor Karačić Džemo**, u daljem
tekstu Izvođač.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je sanacija fasade na školi i sanacija prostora za požarni izlaz prema ponudi Izvođača broj: 230/17 od 15.12.2017. god.

OBIM RADOVA

Član 2.

Obim radova je specificiran u predmjeru i predračunu radova po ponudi Izvođača broj 230/17 od 15.12.2017. god. i čini sastavni dio ovog ugovora.

Eventualni naknadni radovi se mogu izvoditi samo na pismeni zahtjev izvođača uz pismeno odobrenje i saglasnost naručioca, a po prethodno datoj saglasnosti nadzornog organa.

KVALITET RADOVA I KVALITET OPREME

Član 3.

Izvođač je dužan da sve radove izvede kvalitetno pridržavajući se važećih standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta za ovu vrstu radova u BiH. Materijal koji izvođač ugrađuje mora biti novoprodukcija, te po kvalitetu mora odgovarati tehničkim uslovima za izvođenje predmetnih radova.

CIJENA

Član 4.

Ukupna cijena za izvođenje svih radova iz člana 1. ovog ugovora bez uključenim PDV-om od 17% iznosi:

	5. 899,00 KM
PDV:	1. 002,83 KM
UKUPNO SA PDV-OM:	6. 901,83 KM

I ista će se isplaćivati u ugovorenoj valuti tj. KM. U cijenu je uračunat porez na promet proizvoda i usluga (**PDV-17%**). Jedinичne cijene opreme, materijala i radova iz predmeta i predračuna su fiksne, i eventualni naknadni radovi će se obračunati po ovim cijenama.

ROKOVI

Član 5.

Rok izvođenja radova: Prema dinamici investitora

Izvođač može zatražiti produženje roka u slučaju da nastupi viša sila na koju izvođač ne može uticati.

Garantni rok na izvedene radove iznosi 12 (dvanaest) mjeseci.

USLOVI PLAĆANJA

Član 6.

Ugovorene strane su saglasne da će Naručilac izvršiti plaćanje na slideći način:

- po završetku radova.

Ukoliko Izvođač ne izvrši ugovorene radove u roku predviđenom u ovom ugovoru, a ako rok nije obostrano produžen, dužan je Naručiocu platiti ugovorenu kaznu od 0,05% (promila) za svaki dan zakašnjenja, a najviše 5% od ukupno ugovorene sume.

OBAVEZE IZVOĐAČA I NARUČIOCA

Član 7.

Pored opštih, posebno obaveze Izvođača su da:

- radove izvede stručno i kvalitetno poštujući pravila struke i važeće zakonske odredbe,
- uredno vodi montažni-građevinski dnevnik i građevinsku knjigu,
- postupa u roku po zahtjevima predstavnika Naručioca u pogledu primjedbi na radove u toku izvođenja,
- ne smije davati nikakve informacije ili podatke o objektima, instalacijama i opremi trećim licima, sredstvima javnog informisanja ili drugim organizacijama bez odobrenja Naručioca,
- osigura primjenu zakonskih mjera o zaštiti na radu i zaštiti od požara,
- da prilikom izvođenja radova preuzme mjere da ne nanose štetu susjednim objektima, saobraćaju i trećim licima,
- da o svom trošku otklone sve nedostatke prouzrokovane vlastitom krivicom,
- da po završenim radovima preda prostor očišćen od otpadaka i drugog materijala

Član 8.

Naručilac se posebno obavezuje da:

- obezbjedi sredstva za finansiranje radova i izvrši plaćanje u ugovorenom roku,
- u roku ovjerava građevinski dnevnik, građevinsku knjigu,
- u roku organizuje tehnički prijem, primopredaju i konačni obračun radova,
- reguliše pitanje ulaska u objekat ljudi i materijala.
- obezbjeđuje saglasnost za korištenje (električne energije i ostale komunalne saglasnosti)

TEHNIČKI PRIJEM I PRIMOPREDAJA

Član 9.

Izvođač će odmah po završetku radova u pismenoj formi obavjestiti Naručioca da su ugovoreni radovi završeni.

Tehnički prijem se vrši u skladu sa tehničkim propisima. Primopredaja objekta izvršit će se zapisnički. U zapisnik o primopredaji se unosi:

- datum vršenja primopredaje,
- datum početka i završetka radova i
- ocjena kvaliteta radova i eventualni nedostaci.

Konstatovane nedostatke u tehničkom prijemu izvođač je dužan otkloniti u roku od tri dana, po završetku radova izvođač je dužan prostore na i u kojim su izvođeni radovi predati očišćene od šuta i drugih ostataka nastalih izvođenjem.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10.

Ukoliko Izvođač ne izvrši ugovorene radove u ugovorenom roku svojom krivnjom, a što konstatuje nadzorni organ, ugovor će se raskinuti i naručilac će angažovati novog izvođača o trošku Izvođača, kao i svu nastalu štetu u tom slučaju. Za sve ostalo što nije regulisano ovim ugovorom, primjenjivat će se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 11.

Izvođač je dužan u garantnom roku po pismenom pozivu Naručioca u roku od 7 (sedam) dana otkloniti eventualne nedostatke nastale greškom Izvođača. Ako Izvođač ne otkloni nedostatke u dogovorenom roku, Naručilac ima pravo angažovati drugo preduzeće o trošku Izvođača. Izvođač je dužan da otkloni nedostatke samo u slučaju ako su nastali krivicom Izvođača.

Član 12.

Sve eventualne sporeve po osnovu ovog ugovora, koje ugovorene strane ne bi mogle sporazumno riješiti, rješavat će nadležni sud u Sarajevu.

Član 13.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorena strana zadržava po 2 (dva).

7.11.17 (IZVOĐAČA)
DIREKTOR

Br. ugovora: 070/17
Sarajevo, 18.12.2017.god.

ZA NARUČIOCA
DIREKTOR