

## VIII ROK IZVOĐENJA RADOVA

### Član 8.

Rok izvođenja radova je 10 (deset) kalendarskih dana od uvođenja izvođača u posao.

Rok za izvođenje radova se može produžiti u slučaju nastupanja izvanrednih događaja, koji se nisu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja Ugovora. Izvanrednim događajima smatraju se:

- Prirodni događaji koji se smatraju višom silom;
- Iznenadne i osjetne nestašice materijala na tržištu;
- Mjere državnih organa;
- Nastanak u toku građenja okolnosti u zemlji ili vodi, koje nisu navedene u investiciono- tehničkoj dokumentaciji;
- Izmjene investiciono-tehničke dokumentacije;
- Viškovi radova koji prelaze 5 % od količine predviđene investiciono-tehničkom dokumentacijom;
- Zakašnjenje u uvođenju izvođača u posao;
- Zakašnjenje investitora u davanju objašnjenja projekta;
- Postupci trećih lica koje izvođač nije izazvao svojom krivnjom, a koji ometaju izvođenje radova.

Za okolnosti koje mogu ometati izvedbu radova, izvođač mora pismeno obavijetiti naručitelja i evidentirati u građevinsku knjigu. Produženje roka iznosi onoliko vremena koliko je trajalo dejstvo izvanrednih događaja i koliko je bilo potrebno za otklanjanje njenih posljedica.

## IX PRESTANAK UGOVORA

### Član 9.

Ugovor se može raskinuti :

- Ako Nadležni organ zabrani nastavak građenja, odnosno izvođenje radova,
- Ako Naručilac nije u mogućnosti da ispoštuje svoje obaveze iz Ugovora,
- Ako Izvođač nije u mogućnosti da ispoštuje svoje obaveze iz Ugovora.

### Član 10.

Ugovor se raskida pismenom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani, a u izjavi mora biti označeno po kojem osnovu se ugovor raskida.

### Član 11.

Ako se Ugovor raskine krivicom Naručioca, on je dužan da Izvođaču plati izvedene radove, pripremljen materijal i elemente za ugrađivanje i da mu naknadi pričinjenu štetu raskidom ugovora, uključujući i izgubljenju dobit.

### Član 12.

Za odnose koji su uspostavljeni između ugovornih strana, a nisu definisani ovim Ugovorom, primjenjivat će se Zakon o obligacionim odnosima, odnosno Posebne uzanse o građenju.