

## **UGOVOR o izvođenju radova**

zaključen između:

**Javna ustanova Opća bolnica „Prim. dr. Abdulah Nakaš“**

Ul. Kranjčevićeva broj 12, 71000 Sarajevo  
koju zastupa direktor: Prim. dr. Zlatko Kravić  
Identifikacijski broj: 4200288400001  
(u daljem tekstu: Naručilac)

i

**FLEX INVEST d.o.o. Sarajevo,**

Ul. Vilsonovo šetalište broj 10, Sarajevo,  
koga zastupa direktor: Elma Sinanović,  
Identifikacijski broj: 4202560440002  
Transakcijski račun: 3387302238159083  
Naziv banke Izvođača: UniCredit Bank d.d.  
(u daljem tekstu: Izvođač)

### **PREDMET UGOVORA**

#### Član 1.

Predmet ovog ugovora je nabavka izvođenja radova i to: Radovi na sanaciji vodovodne i kanalizacione mreže i instalacija

dalje: radovi, koje će Izvođač izvršiti / dobiti Naručiocu u skladu s odredbama ovog ugovora i sljedećim dokumentima koji čine sastavni dio ovog ugovora u obliku njegovih priloga i to:

- Ponudom / specifikacijom Izvođača br. P-2020-32 od 12.02.2020. godine – dalje: ponuda Izvođača - (Prilog 1), (ugovorne strane podrazumijevaju da kompletna ponuda Izvođača koja je dostavljena po predmetnoj nabavci sa svim dostavljenim dokumentima / aktima / dokazima / nacrtima / specifikacijama i dr. čini sastavni dio ugovora sa tim da se zbog obimnosti iste uz ugovor fizički vežu samo dokumenti iz ponude koji se odnose na osnovne komercijalne i tehničke elemente ugovora / nabavke), dostavljenom po konkurentskom zahtjevu za dostavu ponuda broj JN-9/20.

Količine, vrste i kvalitet radova, materijala i opreme koji su predmet ovog ugovora su određeni ponudom Izvođača (Prilog 1) i odobrenjem za građenje

AT

(ovo ukoliko je za predmetne radove potrebno odobrenje za građenje) na osnovu kojih dokumenata se izvode radovi.

## **CIJENA**

### Član 2.

Naručilac će na ime izvršenih ugovorenih radova iz člana 1. ovog ugovora Izvođaču isplatiti

- Cijena bez PDV-a: 39.960,00 KM;
- Porez na dodanu vrijednost (PDV 17%) = 6.793,20 KM;
- **UKUPNA VRIJEDNOST / CIJENA sa PDV-om = 46.753,20 KM**  
(slovima: četrdesetšesthiljadasedamstotinapedesetri i 20/100 KM).

Sredstva za nabavku predmetnih radova obezbjeđena su na osnovu Plana nabavki za 2020.godinu broj 43-22/20 od 29.01.2020. godine (stavka 243.).

### Član 3.

Cijena iz prethodnog člana utvrđena je na osnovu vrsta, količina i jediničnih cijena iz ponude Izvođača / specifikacija radova.

Konačna cijena utvrdit će se na osnovu stvarnih izvedenih količina uz primjenu ugovorenih jediničnih cijena za pojedine vrste radova.

Ugovorene jedinične cijene su fiksne i ne mogu se mijenjati ni pod kojim uslovima.

## **NAČIN PLAĆANJA**

### Član 4.

Obračun izvedenih radova iz ovog ugovora izvršit će se na osnovu ovjerenih količina izvedenih radova i jediničnih cijena iz ovog ugovora.

Naručilac će izvršiti plaćanje samo nespornih radova izvršenih / urađenih po ovom ugovoru i ovjerenih od strane nadzora određenog od strane Naručioca.

O spornom iznosu i razlozima osporavanja Naručilac je dužan da obavijesti Izvođača u roku određenom za plaćanje na osnovu situacije.

Izvođač je dužan izdati / sačiniti fakturu / situaciju u skladu s odredbama pozitivnih propisa iz oblasti poreza, u suprotnom ista neće biti plaćena i bit će vraćena na usklađivanje.

Uslovi plaćanja i drugi uslovi koje Izvođač jednostrano unese u fakturu / situaciju ne obavezuju Naručioca ni onda kada je fakturu primio, a nije joj prigovorio.

Plaćanje se vrši u roku od 30 (trideset) dana od dana ispostavljanja fakture za izvršene radova na račun Izvođača radova.

## **OBAVEZE NARUČIOCA**

### Član 5.

Naručilac se obavezuje, naročito:

1. osigurati nadzor nad izvođenjem radova / građenjem uz pravovremenu ovjeru / potpisivanje građevinskog dnevnika i građevinske knjige;
2. organizovati primopredaju izvedenih radova u roku od 2 (dva) dana od dana prijema obavijesti od Izvođača radova.

Rok za uvođenje Izvođača u posao se produžava ako je uredno ispunjenje obaveze Naručioca onemogućeno višom silom. Produženje roka iznosi onoliko vremena koliko je trajalo djejtvo više sile i koliko je bilo potrebno za otklanjanje njenih posljedica.

## **OBAVEZE IZVOĐAČA**

### Član 6.

Izvođač se obavezuje, naročito:

1. izvesti radove na način, u rokovima i po cijeni određenim Ugovorom;
2. izvoditi radove u skladu s odobrenjem za građenje, tehničkim mjerama, propisima, normativima i standardima koji važe za građenje predmetne vrste građevine / izvođenje predmetnih radova;
3. pravovremeno preduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, zaposlenika, prolaznika, saobraćaja, susjednih objekata i okoline;
4. javiti se na poziv za intervenciju od strane Naručioca u roku 3 (tri) sata, te pristupiti rješavanju problema

## **ROKOVI ZA IZVOĐENJE RADOVA**

### **Član 7.**

Izvođač se obavezuje da će radove iz člana 1. ovog ugovora izvoditi sukcesivno, prema zahtjevima Naručioca u toku trajanja od 1 (jedne) godine.

## **GARANCIJA ZA KVALITET IZVEDENIH RADOVA**

### **Član 8.**

Izvođač garantuje da su izvedeni radovi u vrijeme primopredaje u skladu sa Ugovorom, propisima i pravilima struke i da nemaju nedostataka koje onemogućavaju ili umanjuju njihovu vrijednost ili njihovu podobnost za redovnu upotrebu, odnosno upotrebu određenu Ugovorom. Obavještenje o nedostacima: Naručilac je dužan da o primijećenim nedostacima obavijesti Izvođača bez odlaganja.

## **BANKOVNE GARANCIJE ZA OSIGURANJE IZVRŠENJA UGOVORENIH OBAVEZA**

### **Član 9.**

Izvođač je, u smislu osiguranja izvršenja obaveza po ovom ugovoru, obavezan Naručiocu dostaviti sljedeće безусловne originalne bankarske garancije (prema formi / obrascu utvrđenom od strane Naručioca):

- garanciju za uredno izvršenje ugovora / dobro izvršenje posla u iznosu 10% ukupne vrijednosti Ugovora sa uračunatim PDV-om, sa rokom važnosti garancije: rok izvršenja radova + 30 dana;

Izvođač će garanciju iz prethodnog stava dostaviti u roku od 10 (deset) dana od dana zaključivanja ovog ugovora / obostranog potpisivanja ovog ugovora.

Garancija za uredno izvršenje ugovora dostavlja se u originalu. Garancija ne smije biti ni na koji način oštećena (bušenjem, i sl.) jer probušena ili oštećena garancija se ne može naplatiti. Ukoliko garancija za uredno izvršenje Ugovora nije dostavljena na propisan način, shodno uslovima iz tenderske dokumentacije

i u roku iz prethodnog stava, zaključeni ugovor će se smatrati apsolutno ništavim.

## **UGOVORNA KAZNA**

### **Član 10.**

Ako Izvođač zakasni s izvođenjem radova, odnosno sa predajom ugovorenih radova, obavezan je za svaku započetu sedmicu zakašnjenja platiti Naručiocu ugovorenu kaznu u iznosu od 1% od ukupne vrijednosti ugovorenih radova iz ponude Izvođača / specifikacije člana 1. ovog ugovora.

Ako Naručilac zakasni s ispunjenjem svoje obaveze u plaćanju dužan je Izvođaču platiti zateznu kamatu po stopi koja je utvrđena pozitivnim zakonskim propisima iz oblasti obračuna zatezne kamate.

Ukupna vrijednost ugovorne kazne ne može iznositi više od 5% od ukupne vrijednosti ugovorenih radova.

## **STRUČNI NADZOR NARUČIOCA**

### **Član 11.**

Naručilac ima pravo da vrši stručni nadzor nad radovima Izvođača radi provjeravanja i obezbjeđenja njihovog urednog izvođenja, naročito u pogledu vrsta, količina i kvaliteta radova, materijala i opreme i predviđenih rokova.

Radi vršenja stručnog nadzora Naručilac ima pravo pristupa na gradilište, u radionice, pogone i mjesta za uskladištenje materijala.

Stručni nadzor vrši lice koje Naručilac odredi. O licu određenom da vrši nadzor i njegovim ovlaštenjima Naručilac obavještava Izvođača.

Izvođač je dužan da Naručiocu omogući vršenje stručnog nadzora.

## **OBEZBJEĐENJE I ČUVANJE GRADILIŠTA**

### **Član 12.**

Od početka izvođenja do predaje radova naručiocu, Izvođač je dužan da obezbijedi i čuva izvedene radove, opremu i materijal od oštećenja, propadanja, odnošenja, krađe, uništenja.

Izvođač snosi troškove obezbjeđenja i čuvanja izvedenih radova, opreme i materijala i rizik njihovog oštećenja, uništenja, krađe, odnošenja, propadanja.

## **RASKID UGOVORA**

### **Član 13.**

Naručilac može raskinuti ugovor jednostrano u sljedećim slučajevima:

- 1) ako Izvođač bez pismene saglasnosti Naručioca ustupi trećim osobama izvođenje pojedinih radova koji su predmet ovog ugovora;
- 2) ako Izvođač dođe u situaciju da ne može izvršiti svoje obaveze iz Ugovora;
- 3) ako dođe do neopravdanog zaostajanja u izvođenju radova;

### **Član 14.**

Zbog neizvršenja ugovorenih obaveza Naručioca Izvođač može raskinuti ugovor samo ako prethodno Naručiocu da primjereni naknadni rok za izvršenje obaveze, a Naručilac ni u naknadnom roku ne izvrši svoje obaveze.

### **Član 15.**

Ugovor se raskida izjavom u pisanom obliku koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naveden razlog zbog kojeg se Ugovor raskida.

### **Član 16.**

Ako se Ugovor raskine krivnjom Izvođača Naručilac mu je dužan platiti nesporne izvedene radove, dok je Izvođač dužan Naručiocu naknaditi štetu koja mu je nastala raskidom ugovora i vratiti preuzeti, a neugrađeni materijal.

Materijal koji se ne vrati u smislu prethodnog stava bit će fakturisan s uračunatim porezom i Naručilac će bilo koja plaćanja umanjiti za iznos ispostavljene fakture, a ukoliko nisu dovoljna finansijska sredstva po oknčanoj fakturi, Izvođač radova

će izvršiti uplatu finansijskih sredstava na račun Naručioca, u suprotnom Naručilac ima pravo protestirati garanciju za dobro izvršenje posla.

#### Član 17.

Ako ugovorne strane sporazumno raskinu ugovor tim sporazumom regulirat će sva pitanja nastala povodom raskida ugovora.

#### Član 18.

Ako dođe do raskida ugovora, Izvođač je dužan izvedene radove osigurati od propadanja. Troškove osiguranja snosi ona strana koja je odgovorna za raskid ugovora.

### **OSTALE ODREDBE**

#### Član 19.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih lica ugovornih strana. Svi rokovi u vezi s ovim ugovorom računaju se od dana stupanja Ugovora na snagu, ukoliko posebnom odredbom nije ugovoren neki drugi datum kao početak toka roka.

#### Član 20.

Sve eventualne sporove i nesporazume koji bi mogli nastati iz ovog ugovora ili povodom ovog ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti usaglašavanjem, posredovanjem ili na drugi miran način u duhu uzajamnog povjerenja i dobrih poslovnih običaja.

Ukoliko ugovorne strane ne postignu mirno rješenje eventualnog spora u smislu stava 1. ovog člana ugovara se nadležnost suda u Sarajevu, Bosna i Hercegovina, uz primjenu pozitivnog prava Bosne i Hercegovine.

#### Član 21.

Izmjene i dopune ovog ugovora mogu se vršiti samo pismenim putem. Bit će punovažne i obavezivati će ugovorne strane samo one izmjene i dopune koje su sačinili sporazumno u pismenoj formi.

Član 22.


Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

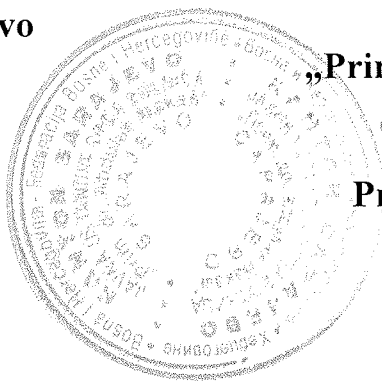
**Izvođač**  
**FLEX INVEST d.o.o. Sarajevo**  
**DIREKTOR**

  
\_\_\_\_\_  
**Elma Sinanović**



Broj: 140/20  
Sarajevo, 03.04.2020

**Naručilac**  
**JU Opća bolnica**  
**„Prim. dr Abdulah Nakaš“**  
**DIREKTOR**  
  
**Prim. dr. Zlatko Kravić**



Broj: 1528-14/20  
Sarajevo, 01.04.2020. godine