

Na osnovu člana 72. i 89. Zakona o javnim nabavkama u BiH, („Službeni glasnik BiH“ broj: 39/14), a nakon provedenog pregovaračkog postupka bez objave obavještenja o nabavci za izvođenje termo i hidroizolatorski radovi na hitnoj sanaciji ravnog neprohodnog krova u „B“ objektu KJU „Gerontološki centar“ Sarajevo i pravosnažne Odluke o dodjeli ugovora, br. 14-2284-8/20 od 15.12.2020. godine, ugovorne strane:

1. **KANTONALNA JAVNA USTANOVA „GERONTOLOŠKI CENTAR“ SARAJEVO, ul. Aleja Bosne srebrene br.7., Sarajevo**, registrovan kod Kantonalnog suda u Sarajevu pod brojem UF/I-2260/97 od 15.08.1997.god. i Općinskog suda u Sarajevu Rješ. Br. 065-0-Reg-07-000174 od 25.06.2007.god., identifikacijski broj kod Porezne uprave FBiH Kantonalni ured Sarajevo 4200092250001, koga zastupa Direktorica Melisa Alibašić Hadžić, dipl.pravnik (u daljem tekstu: Ugovorni organ)
2. **„TOPCON“ doo iz Sarajeva**, ul. Grbavičaka br. 53, registrovan kod Općinskog suda u Sarajevu, MBS: 65-01-0244-19, ID broj kod Porezne uprave FBiH Kantonalni ured Sarajevo 4202633180004, identifikacijski broj obveznika PDV, koga zastupa Direktor Topčagić Elvis (u daljem tekstu: Izvođač radova),

## U G O V O R O IZVOĐENJU RADOVA

### Član 1.

Ovim Ugovorom Izvođač radova se obavezuje da će za Ugovornog organa izvesti **termo i hidroizolatorski radove na hitnoj sanaciji ravnog neprohodnog krova u „B“ objektu KJU „Gerontološki centar“ Sarajevo**, a prema zahtjevima Ugovornog organa iz Tenderske dokumentacije, broj: 14-2284-1/20 od 10.12.2020 i Ponudi Izvođača radova, broj: 180/20 od 14.12.2020. godine i konačnoj Ponudi broj:109/20 od 15.12.2020.godine, kao i Zapisnika o obavljenim pregovorima broj: 14-2284-7/20 od 14.12.2020.godine, koji čine sastavni dio ovog Ugovora

### Član 2.

Izvođač radova se obavezuje da će predmetne radove izvršiti kvalitetno i blagovremeno, u skladu sa tehničkim normativima i obaveznim standardima koji važe za izvođenje radova ove vrste, da će izvršiti ugradnju kvalitetnog materijala i opreme, te da će u slučaju nekvalitetno izvršenih radova ili ugrađenog nekvalitetnog materijala i opreme, o vlastitom trošku ponovno izvršiti radove, odnosno ugraditi odgovarajući materijal.

### Član 3.

Ukupna ugovorena vrijednost predmetnih radova iznosi **98.307,75 KM bez uračunatog PDV, odnosno 115.020,07 KM sa uračunatim PDV** i u istu su uključeni svi troškovi(troškovi materijala, troškovi demontaže, troškovi montaže).

Ugovorena vrijednost predmetne nabavke je fiksna do kraja izvršenja Ugovora.

Ukoliko Izvođač radova izvrši ugradnju skupljeg materijala od ugovorenog, nema pravo tražiti razliku u cijeni.

### Član 4.

Ugovorni organ se obavezuje da će plaćanje ugovorene vrijednosti predmetne nabavke iz člana 3. ovog Ugovora, izvršiti avansno u iznosu od 50% od vrijednosti ugovora po zaključenju ovog Ugovora, a

ostatak u iznosu od 50% nakon završetka svih ugovorenih obaveza u roku od 7 dana od dana prijema fakture.

Plaćanje će se izvršiti na transakcijski račun Izvođača radova, broj: 5556000043328260, otvoren kod Nova banka AD Banja Luka.

Predmetna nabavka će se smatrati okončanom kada to zapisnikom o primopredaji radova ugovorne strane obostrano konstatuju.

Plaćanje po ovom Ugovoru vršit će se u konvertibilnim markama.

#### Član 5.

Izvođač radova se obavezuje da će predmetne radove izvršiti u roku od 30 radno tehnoloških dana od dana zaključenja Ugovora.

Ukoliko Izvođač radova svojom krivicom ne izvrši radove u roku iz stava 1. ovog člana, dužan je platiti Ugovornom organu, na ime ugovorene kazne, za svaki dan zakašnjenja 2% od ugovorene cijene radova.

Pored prava iz prethodnog stava, Ugovorni organ ima pravo na naknadu štete, ako je ista prouzrokovana ovim zakašnjenjem.

#### Član 6.

Ukoliko u toku izvođenja radova nastupe okolnosti koje se u vrijeme zaključenja Ugovora nisu mogle predvidjeti, a koje utiču na tok radova, tako što izvođenje radova otežavaju ili ih privremeno sprječavaju, ugovorne strane će preispitati te okolnosti i sporazumno utvrditi novi rok za završetak ugovorenih radova.

Izvođač radova je dužan da nastale nepredviđene okolnosti zbog kojih je ometen u izvođenju radova, upiše u dnevnik izvođenja radova (od dana nastupanja, do trajanja tih okolnosti).

#### Član 7.

Ukoliko se u toku izvođenja radova ispostavi da se Izvođač ne pridržava uslova Ugovora, te da će izvršeni radovi imati nedostataka, Ugovorni organ će upozoriti Izvođača radova na to i odrediti mu primjeren rok da rad uskladi svojim obavezama.

Ako do isteka tog roka Izvođač radova ne postupi po zahtjevu Ugovornog organa, Ugovorni organ može raskinuti Ugovor i zahtijevati naknadu štete.

#### Član 8.

Ugovorni organ se obavezuje da će Izvođaču radova omogućiti neometano izvođenje radova.

#### Član 9.

Garantni rok za sve izvedene radove iznosi 15 godina od dana primopredaje radova, a za ugrađenu opremu i materijal prema garancijama proizvođača, u kom roku se Izvođač radova obavezuje bez naknade otkloniti svaki nedostatak ili grešku učinjenu u toku izvođenja radova, te vršiti održavanje i zamjenu neispravne opreme i materijala ili dijelova opreme i materijala.

Izvođač radova se obavezuje da će u toku garantnog perioda, po zahtjevu Ugovornog organa, u roku od 24 sata, ustanoviti svaki nedostatak ili propust koji nastane prilikom izvođenja predmetnih radova i otkloniti ga o svom trošku, u razumnom vremenskom roku, koji zavisi od vrste predmetnih radova.



Ukoliko se u toku garantnog perioda ustanovi da ugrađena oprema ili dijelovi iste ima nedostatke koji se ne mogu otkloniti, Izvođač radova se obavezuje da će o svom trošku istu zamijeniti novom, i to u razumnom vremenskom roku, koji zavisi od vrste ugrađene opreme.

Član 10.

Ugovorne strane se obavezuju da će prilikom primopredaje radova predati svu potrebnu dokumentaciju koja se odnosi na predmetne radove, kao i da će se sačiniti zapisnik i isti ovjeriti od strane ovlaštenih predstavnika obje ugovore strane.

Član 11.

U svrhu izvršenja ovog Ugovora Izvođač radova nema pravo zapošljavati lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili koja su učestvovala u svojstvu predsjednika ili člana komisije za javne nabavke, najmanje šest mjeseci po zaključenju istog.

Član 12.

Ugovorne strane se obavezuju na pridržavanje zakonskih propisa, čuvanja poslovne tajnosti i pridržavanja poslovnih običaja.

Član 13.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlaštenih osoba ugovornih strana.


Član 14.

Sve eventualne sporove koji nastanu u toku realizacije ovog Ugovora, ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, za rješavanje sporova nadležan je Sud u Sarajevu.


Član 15.

Ovaj Ugovor je sačinjen u četiri (4) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.

IZVOĐAČ RADOVA

  
**TOPCON**  
Broj: 09/14/2020 Sarajevo  
Društvo sa ograničenom odgovornošću Sarajevo  
Datum: 15.12.2020

UGOVORNI ORGAN

  
Broj: 14-2284-13/20  
Datum: 15.12.2020.



*Handwritten mark or signature*