



	OJ	RB/GOD	RB
UG	OJ04	IZJN-05-05/20	01

UGOVOR

o nabavci usluga snabdijevanja toplotnom energijom

KJKP "Sarajevogas" d.o.o., Sarajevo,
Trg Fadile Odžaković Žute br. 4, Sarajevo
Koga zastupa: V.D. Direktor Samir Pajević, dipl.ing.maš.,
(u daljem tekstu: Naručilac)

i

KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. Sarajevo,
Semira Frašte 22, Sarajevo
Koga zastupa: Direktor Berin Alagić,
(u daljem tekstu: Isporučilac)

Član 1.

Predmet ovog Ugovora je nabavka usluga snabdijevanja toplotnom energijom po provedenom postupku nabavke koji je izuzet od primjene Zakona o javnim nabavkama BiH, broj IZJN-05-05/20. Isporučilac usluga je dostavio ponudu prema specifikaciji naručioca broj SP-OJ04-IZJN-05-05/20-01, koja je priložena ovom ugovoru i predstavlja njegov sastavni dio.

Član 2.

Isporučilac toplotne energije isporučuje, a naručilac kupuje u ime i za svoj račun toplotnu energiju prema specifikaciji broj: SP-OJ04-IZJN-05-05/20-01, koja je sastavni dio ovog Ugovora.
Ugovorne strane su saglasne da se isporuka, način mjerenja, obračun i plaćanje isporučene toplotne energije vrši u skladu sa ovim Ugovorom, Uredbom o opštim uslovima za proizvodnju, isporuku i korištenje toplotne energije i Tarifnim sistemom Isporučioca usluge.

Član 3.

Ugovorna vrijednost usluga iz člana 1. ovog ugovora bez PDV-a iznosi: **12.983,36 KM (slovima: dvanaest hiljada devetstotina osamdesettri i 36/100 KM)**.
Cijena po kojoj se vrši obračun utrošene toplotne energije utvrđena je Odlukom Vlade Kantona Sarajevo o visini tarifnih stavova i iznosi: 2,4037 KM/m² za jedinicu isporučene toplotne energije (tokom 7 mjeseci) i 0,8901 KM/m² za jedinicu priključne snage (tokom 12 mjeseci). U cijenu nije uračunat porez na dodanu vrijednost.
Naručilac je saglasan da za slučaju obezbjeđenja uslova za obračun utrošene toplotne energije po zajedničkom/individualnom mjerilu primjeni odgovarajući tarifni model iz Matrice tarifnih modela Tarifnog sistema.
Za slučaj obezbjeđenja uslova iz prethodnog stava, Naručilac je saglasan da se primjeni obračun po važećim tarifnim stavovima.

Član 4.

Fakturisanje naknade za grijanje vršit će se najmanje jednom mjesečno u konvertibilnim markama (KM). Fakturisani iznos naknade za grijanje čine: iznos za priključnu snagu i iznos za isporučenu toplotnu energiju, na koje se obračunava porez na dodatu vrijednost (PDV).

Iznos za priključnu snagu se obračunava svakog mjeseca na način da se tarifni stav za jedinicu isporučene količine toplotne energije (KM/m²) množi sa korisnom površinom poslovnih prostora iz člana 1. Ugovora.

Iznos za isporučenu toplotnu energiju se obračunava svakog mjeseca na način da se tarifni stav za jedinicu priključne snage (KM/m²) množi sa korisnom površinom prostora iz člana 1. Ugovora.



	OJ	RB/GOD	RB
UG	OJ04	IZJN-05-05/20	01

Član 5.

U slučaju promjene cijene/visine tarifnih stavova Isporučilac usluge je dužan putem sredstava javnog informisanja, elektronskim putem ili na drugi pogodan način obavijesti Naručioca usluge o promjeni prije njene primjene, a novoutvrđena cijena/visina tarifnih stavova će se primjenjivati bez posebne izmjene ovog Ugovora

Član 6.

Isporučilac toplotne energije može uskratiti pružanje isporuke toplotne energije:

- Zbog neplaćanja računa za isporučenu toplotnu energiju u ugovorenom roku,
- Zbog nenamjenskog korištenja toplotne energije u vrijeme otežanog snabdijevanja, odnosno snabdijevanja uz ograničenje potrošnje (redukcije),
- Zbog onemogućavanja pregleda zajedničkih i unutrašnjih instalacija ovlaštenom predstavniku Isporučioca,
- Zbog korištenja toplotne energije protivno propisima ili ugovoru.

Član 7.

Naručilac se obavezuje svoje instalacije održavati u ispravnom stanju.

Član 8.

Isporučilac usluga će obračun isporučene toplotne energije vršiti po jediničnim cijenama iz priloga ovom ugovoru. Naručilac će plaćanje izvršiti u roku od **30 (trideset) dana** po prijemu uredno ispostavljene fakture na transakcijski račun isporučioca naznačen na fakturi.

Član 9.

Naručilac i isporučilac toplotne energije se neće smatrati odgovornima za zakašnjenje u ispunjenju obaveza prema ovom Ugovoru, neposredno ili posredno, ako je zakašnjenje uslijedilo usljed više sile. Pod višom silom podrazumjevaju se slučajevi koji se mogu pojaviti poslije stupanja ugovora na snagu, a koji nisu pod kontrolom ni jedne ugovorene strane, niti se objektivno mogu predvidjeti, a sprječavaju jednu ili obje ugovorene strane u ispunjavanju njihovih ugovornih obaveza.

Član 10.

Ukoliko naručilac u ugovornom roku iz člana 8. ovog ugovora ne plati cijenu za isporučenu toplotnu energiju obavezan je isporučiocu toplotne energije isplatiti i zateznu kamatu u skladu sa zakonom i drugim propisima koji uređuju ovaj institut.

Član 11.

Ovaj ugovor se zaključuje na period od (1) jedne godine počev od dana potpisivanja istog.

Član 12.

Naručilac se ne može izdvojiti iz centralnog toplifikacionog sistema bez saglasnosti ostalih korisnika u Objektu i Isporučioca toplotne energije .

Naručilac može podnijeti zahtjev za raskid ovog Ugovora i zatražiti izdavanje iz centralnog toplifikacionog sistema, u skladu sa prethodnim stavom, pod uslovom da nema neizmirenih dospjelih obaveza prema Isporučiocu toplotne energije.

Naručilac kojem je odobreno izdavanje iz centralnog toplifikacionog sistema, ako to tehničke mogućnosti dozvoljavaju, odnosno ako se time ne ugrožava kvalitet toplotne energije, standard i sigurnost drugih korisnika i ako se time negativno ne utiče na okoliš, dužan je platiti troškove izdavanja iz toplifikacionog sistema i ubuduće, redovno plaćati fiksne troškove, u skladu sa Tarifnim sistemom.



	OJ	RB/GOD	RB
UG	OJ04	IZJN-05-05/20	01

Otkazni rok je 30 dana. U navedenom roku će se zaključiti ugovor o izdavanju sa centralnog toplifikacionog sistema i izvršiti traženo izdavanje, od kada se smatra raskinutim ovaj Ugovor.

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da isporučilac toplotne energije neće zapošljavati, odnosno angažovati fizička i pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili bila angažovana kao stručna lica naručioca u pripremi prijedloga za dodjelu navedenog ugovora o javnoj nabavci.

Ograničenja u smetnji iz stava 1. ovog člana traju 6 (šest) mjeseci od dana zaključivanja ugovora.

Član 14.

Na sve odnose i institute koji nisu navedeni u ugovoru, a pojave se prilikom realizacije, primjenjivaće se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 15.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane obje ugovorene strane, a sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih svaka ugovorena strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Član 16.

Sve nesporazume do kojih dođe u realizaciji ovog Ugovora, a koji se ne mogu riješiti u duhu dobrih poslovnih odnosa, rješavaće nadležni sud u Sarajevu.



Za Isporučioca usluga:

Direktor

Berin Alagić

Broj ugovora: 03-08-04-2922 502-01/20

Za Naručioca usluga:

Direktor Preduzeća

Samir Pajević, dipl.ing.mas.

Izvršni direktor

Mr. Mehmed Mehović, dipl.oec.

Broj ugovora: 63/20

18.03.2020.

