

Na osnovu Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik“ broj: 39/14), člana 7. stav (b) Pravilnika o postupku direktnog sporazuma Elektrotehničkog fakulteta u Sarajevu (broj: 02-1-614/15 od 04.02.2015. godine) i Odluke o direktnom sporazumu (broj. 12-1929/18 od 28.05.2018. godine), zaključuje se:

UGOVOR O JEDNOKRATNOM IZNAJMLJIVANJU PROSTORIJA I TEHNIČKE OPREME U GRADSKOJ VIJEĆNICI ZA POTREBE ORGANIZACIJE MEĐUNARODNE KONFERENCIJE

Zaključen u Sarajevu između:

1. **J.P. „SARAJEVO“ d.o.o.**, ul: Brodac 1 Sarajevo, ID: 4202276050008, koga zastupa direktor Esad Tanović dipl.ing.el. (u daljem tekstu: zakupodavac)
2. **ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU**, ul. Zmaja od Bosne bb, koga zastupa dekan prof.dr. Samim Konjicija, (u daljem tekstu: zakupoprimac)

Ovaj Ugovor se zaključuje nakon provedenog postupka Direktnog sporazuma

Član 1.

I PREDMET UGOVORA

Ugovorne strane su se sporazumijele da sklope ugovor o iznajmljivanju prostora (Svečani salon Gradske Vijećnice) i tehničke opreme u objektu Vijećnice (LED ekran 5x3- količina 15 m2, govornica,-1 kom, barski stolovi 10-kom, ozvučenje-1-kom,) u cilju organizacije svečanog koktela povodom međunarodne konferencije „IEEE Inovation Smart Grid Technologies Europe 2018“ od strane ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU.

Zakup će se realizovati na dan **22-10-2018 godine** u periodu od 18:00 do 22:00 sati.

Član 2.

II OBAVEZE ZAKUPOPRIMCA

- Da izvrši uplatu zakupnine u skladu sa članom 4. i 5. ovog ugovora.
- Da organizuje svečani koktel povodom međunarodne konferencije „IEEE Inovation Smart Grid Technologies Europe 2018“ (u daljem tekstu:svečani koktel).
- Da pokrije sve troškove organizacije svečanog koktela
- Da polaganje električnih i komunikacionih kablova po objektu gradske Vijećnice Sarajevo, koji su neophodni za održavanje svečanog koktela uradi u skladu sa važećim propisima,
- Da za vrijeme događaja organizuje nesmetan ulazak gostiju, odnosno da odredi osobe koje će pregledavati pozivnice, voditi evidenciju sa spiska gostiju, i sl.;
- Da štiti ugled J.P. „SARAJEVO“ d.o.o., odnosno objekta –Gradska Vijećnica Sarajevo
- Da tehničku opremu koju posjeduje J.P.„SARAJEVO“ d.o.o., a koja je neophodna za organizaciju događaja, čuva i koristi sa pažnjom dobrog privrednika, te da istu nakon okončanog događaja vrati,
- Da o svom trošku i na svoju odgovornost organizira koktel/drugu prigodnu zakusku, na dan otvaranja događaja, koja ne smije biti u suprotnosti sa namjenom objekta Vijećnice;
- Osigurati da prehrambeni asortiman/hrana koja će se unositi u objekat Vijećnice za potrebe održavanja koktela/prigodne zakuske bude u skladu sa HACCP standardom
- Potpisati zapisnik i izvršiti pregled prostorija i tehničke opreme koji će se koristili za održavanje svečanog koktela, prije i nakon održavanja istog;

- Nadoknaditi eventualno prouzrokovanu štetu na objektu Vijećnice ili tehničkoj opremi, do koje je došlo usljed održavanja svečanog koktela. Procjenu o eventualno nastaloj šteti sačinjit će ovlašteno stručno lice.
- Da u slučaju potrebe za angažovanjem Agencije koja je zadužena za osmišljavanje i realizaciju svečanog koktela, troškove angažovanja agencije i odgovornost za njihov rad isključivo snosi zakupoprimac.
- Da najkasnije u roku od 72 sata prije održavanja svečanog koktela, putem e-maila obavijesti J.P. „SARAJEVO“ d.o.o. o eventualnim promjenama ili dodatnim zahtjevima.

Član 3.

III OBAVEZE ZAKUPODAVCA

- Da će putem društvenih mreža (facebook, instagram) i na službenoj stranici J.P.„SARAJEVO“ d.o.o. uraditi promociju događaja u Vijećnici;
- Potpisati zapisnik i izvršiti pregled prostorija i tehničke opreme koja će se koristiti za održavanje svečanog koktela, prije i nakon održavanja istog;
- Da omogući slobodan pristup zakupljenim prostorima 5 sati prije početka događaja;
- Da ukoliko to bude potrebno, zatvori objekat Gradske Vijećnice Sarajevo najmanje 3 sata prije početka događaja.

IV CIJENA ZAKUPNINE I NAČIN PLAĆANJA

Član 4.

Cijena jednokratnog najma prostorije i tehničke opreme, bliže opisanih u članu 1 ovog Ugovora, iznosi **5.950,00 KM bez uračunatog PDV-a od 17%**.

Član 5.

Zakupoprimac se obavezuje cijenu zakupa iz člana 4. Ovog Ugovora platiti nakon održanog događaja, a plaćanje će se vršiti putem transakcijskog računa broj: 3387302205296356, otvoren kod Unicredit Banke d.d. Sarajevo, a rok za plaćanje fakture je 7 (sedam) dana od datuma ispostavljene fakture.

V TRAJANJE UGOVORA

Član 6.

Ovaj ugovor se zaključuje na određeno vrijeme, do okončanja usluge zakupa iz člana 1. ovog Ugovora.

Član 7.

VI PRESTANAK UGOVORA

Ugovor o zakupu prestaje istekom vremena na koji je zaključen.

Član 8.

Zakupodavac može jednostrano raskinuti ovaj ugovor iz slijedećih razloga:

- Ukoliko zakupoprimac koristi prostorije i tehničku opremu zakupodavca u svrhu protivnu ovom ugovoru
- Ukoliko zakupoprimac u toku korištenja prostorija i tehničke opreme zakupodavca postupi suprotno obavezama definisanim u članu 2. ovog ugovora.

Član 9.

Ugovorne strane su saglasne da će i u slučaju otkaza, odnosno po isteku važnosti ugovora, dovršiti započete poslove i da će izvršiti sve međusobne obaveze koje su preuzeli prije otkaza ovog ugovora.

Član 10.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Ugovorne strane su saglasne da će koordinirati sve daljnje korake u realizaciji prava i obaveza iz ovog Ugovora, i saglasne su da u realizaciji međusobnih obaveza vrše kontakte putem telefona, e-mail-a ili da održavaju sastanke. U tu svrhu, Ugovorne strane utvrđuju da će: JP „SARAJEVO“ d.o.o. predstavljati: Jerkić Dražen, broj telefona u uredu: 033 292-817 broj mobitela 062 962-249, e-mail: drazen.jerkic@jpsarajevo.ba, ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU će predstavljati: doc. dr Senad Huseinbegović dipl.ing.el., tel. 033 255 821, senad.huseinbegovic@etf.unsa.ba.

Ukoliko dođe do promjene podataka o predstavnicima JP „SARAJEVO“ d.o.o. i ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU ugovorna strana kod koje je došlo do promjene se obavezuje o istom informisati drugu ugovornu stranu bez odlaganja. U protivnom, strana koja je propustila da izvrši informisanje, sama snosi moguće posljedice tog propusta.

Niti jedna izmjena ili dopuna ovog Ugovora nema važnost prije nego što bude potvrđena od obje ugovorne strane u pismenoj formi.

Član 11.

ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU se obavezuje da će Povjerioca obavijestiti o svakoj promjeni adrese sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana nastanka promjene. Ukoliko se ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU ne bude pridržavao obaveze iz stava 1 ovog člana, ugovorne strane su saglasne da će se svaki dopis kojeg JP „SARAJEVO“ d.o.o. uputi ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU (obavijesti, opomene i dr.) na adresu sa kojom raspolaže u datom trenutku smatrati da je uredno dostavljen.

Član 12.

Za sve što nije dogovoreno ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

član 13.

Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati sporazumno. U slučaju da strane ne uspiju riješiti spor, za rješavanje spora stvarno i mjesno je nadležan sud u Sarajevu.


Član 14.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

ELEKTROTEHNIČKI FAKULTET U SARAJEVU

Dekan

prof.dr. Samim Konjicija



Broj: 02-3813/18
Datum: 05.10.2018

J.P. „SARAJEVO“ d.o.o.

Direktor

Esad Tanović dipl.ing.el



Broj: 02-05-1432/18
Datum: 05.10.2018